



W R O C Ł A W

**Biuro Projektów
Budownictwa Komunalnego
we Wrocławiu Sp. z o.o.**
52-010 Wrocław, ul. Opolska 11-19 lok. 1

Znak rej. S121-1/2018

Zleceniodawca (Inwestor): Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
19-300 EŁK, ul. Suwalska 64

Nazwa inwestycji: Przebudowa technologii oczyszczalni ścieków w Nowej Wsi Ełckiej

Obiekt: Oczyszczalnia ścieków w Nowej Wsi Ełckiej

Adres obiektu: 19-321 Nowa Wieś Ełcka, ul. Ełcka 30

Stadium: **projekt wykonawczy**

Specjalność: Architektura

Zadanie 9.3 Przebudowa części mechanicznej Oczyszczalni Ścieków w Nowej Wsi Ełckiej

ZADANIE 9.3:

- Budynek obsługi ZKF (instalacja pasteryzacji) - obiekt nr 14, 14.1

TECZKA ZAWIERA:

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Opis techniczny
4. Spis rysunków
5. Rysunki

Projektant: mgr inż. arch. Grzegorz Gajewski
specjalność: architektoniczna , nr upr. 25/03/DOIA

Sprawdzający: mgr inż. arch. Elżbieta Paszkiewicz
specjalność: architektoniczna , nr upr. 290/91/UW

SPIS TREŚCI

1. Nazwa inwestycji i lokalizacja.....	4
2. Inwestor	4
3. Materiały wykorzystane do opracowania.....	4
4. Przedmiot i zakres opracowania.....	4
5. Pomieszczenie pasteryzacji odpadów Ob. nr 14.1 (przebudowa pomieszczenia).....	4
5.1. Opis prac projektowych w istniejącym budynku (rozbudowa i przebudowa)	4
5.2. Dane liczbowe dot. budynku.....	4
5.3. Wykończenia wewnętrzne	5
5.4. Wykończenie zewnętrzne - stan istniejący bez zmian.....	6
5.5. Charakterystyka energetyczna - stan istniejący bez zmian	6
5.6. Wpływ na środowisko.....	6

1. Nazwa inwestycji i lokalizacja.

Przebudowa technologii oczyszczalni ścieków w Nowej Wsi Elckiej

2. Inwestor

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 19-300 EŁK, ul. Suwalska 64

3. Materiały wykorzystane do opracowania

1. Projekt budowlany opracowany przez BPBK we Wrocławiu w styczniu 2018 roku
2. Wizja w terenie
3. Dokumentacja fotograficzna
4. Dokumentacja archiwalna istniejących obiektów oczyszczalni
5. Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiąca załącznik do umowy

4. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy, obejmujący przebudowę i rozbudowę oczyszczalni zgodnie z wytycznymi technologicznymi w celu usprawnienia pracy oczyszczalni.

Zakres budowy i przebudowy Oczyszczalni Ścieków w Nowej Wsi Elckiej obejmuje realizację n/w obiektów.

- **obiekty istniejące do przebudowy i rozbudowy:**
 - Pomieszczenie pasteryzacji odpadów - obiekt nr 14.1

5. Pomieszczenie pasteryzacji odpadów Ob. nr 14.1 (przebudowa pomieszczenia)**5.1. Opis prac projektowych w istniejącym budynku (rozbudowa i przebudowa)**

Modernizacja części mechanicznej oczyszczalni obejmuje przebudowę pomieszczenia pasteryzacji odpadów pom. nr 14.1 w istniejącym budynku obsługi WKF, polegającą na dostosowaniu w/w pomieszczenia pod względem montażu, użytkowania i konserwacji urządzeń technologicznych do pasteryzacji odpadów.

W zakresie przebudowy przewiduje się wyłącznie prace wewnątrz pomieszczenia związane z :

- Wyburzeniem fragmentu posadzki i wyrównanie poziomów posadzek w pomieszczeniu pasteryzacji
- Wyburzeniem istniejących ścianek działowych w pomieszczeniu pasteryzacji
- Demontaż płyt stropowych nad parterem w miejscu montażu instalacji pasteryzacji
- Wykonanie barierki ze stali nierdzewnej na parterze i 1 piętrze w pomieszczeniu pasteryzacji
- Zabudowa i wydzielenie powierzchni 1 pietra nad urządzeniami instalacji pasteryzacji ścianką lekką z pustaków gazobetonowych gr 12 cm
- Wykonanie otworów drzwiowych w w/w ścianie
- Wykonanie wydzielenia pomieszczenia pasteryzacji od strony komunikacji za pomocą ścianki lekkiej z pustaków gazobetonowych gr 12 cm W projektowanej ścianie zamontować drzwi do komunikacji

Dodatkowe prace instalacyjne obejmujące budynek opisano w opracowaniach branżowych instalacyjnych i elektrycznych. Wymiary budynku wg rzutów budowlanych technologii oraz projektu zagospodarowania terenu. Zakres zmian w pomieszczeniach nie wymaga uzgodnień z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń pożarowych W budynku wydzielone są następujące pomieszczenia:

Parter:

- Komunikacja
- Pomieszczenie Instalacji Pasteryzacji
- Pomieszczenie obsługi WKF

1 Piętro:

- Pomieszczenie technologiczne
- Pomieszczenie technologiczne Instalacji Pasteryzacji

5.2. Dane liczbowe dot. budynku

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
14.1.01	Komunikacja	23,80
14.1.02	Pom. instalacji pasteryzacji	86,95
14	Pom. obsługi WKF	58,35
14.1.1	Pomieszczenie techniczne	111,95
14.1.2	Pom. Instalacji Pasteryzacji	39,20
Razem:		296,45

- **powierzchnia zabudowy ~185,85 m²,**
- **powierzchnia użytkowa ~296,45 m²,**
- **wysokość kalenicy – 8.40 m**
- **kubatura ~1554,00m³.**

5.3. Wykończenia wewnętrzne

PARTER - POMIESZCZENIE PASTERYZACJI ODPADÓW– OB. NR 14.1				
Lp.	Nazwa pom.	Rodzaj wykończenia		
		Posadzka	Ściany	Sufit
14.1.01	Komunikacja	Posadzka istniejąca - bez zmian	Tynk istniejący - bez zmian	Sufit- bez zmian
14.1.02	Pom. Instalacji Pasteryzacji	Naprawa istniejącej posadzki betonowej przed wykończeniem posadzką żywiczną Miejscowe skucie posadzki i wyrównanie poziomów Płynna hydroizolacja z żywicy poliuretanowej	Tynk istniejący do skucia wraz z okładziną ścienną tynk cem-wap. Kat.III malowany emulsyjnie, Na cokole - Płynna hydroizolacja z żywicy poliuretanowej	Tynkowanie, malowanie farbą emulsyjną
14	Pom. Obsługi WKF	Posadzka istniejąca - bez zmian	tynk istniejący - bez zmian	Sufit- bez zmian
1 PIĘTRO - POMIESZCZENIE PASTERYZACJI ODPADÓW– OB. NR 14.1				
Lp.	Nazwa pom.	Rodzaj wykończenia		
		Posadzka	Ściany	Sufit
14.1.1	Pomieszczenie techniczne	Posadzka istniejąca - bez zmian	Tynk istniejący - bez zmian	Sufit- bez zmian
14.1.2	Pom. Instalacji Pasteryzacji	Naprawa istniejącej posadzki betonowej przed wykończeniem posadzką żywiczną Miejscowy demontaż stropu, skucie posadzki Płynna hydroizolacja z żywicy poliuretanowej	Tynk istniejący do skucia wraz z okładziną ścienną tynk cem-wap. Kat.III malowany emulsyjnie, Na cokole - Płynna hydroizolacja z żywicy poliuretanowej	Tynkowanie, malowanie farbą emulsyjną

Tynk istniejący w pomieszczeniu pasteryzacji wraz z okładziną ścienną do skucia – całkowite skucie tynku z okładziną w danym pomieszczeniu

- ściany:
- pomieszczenia technologiczne - tynk cem.-wap. pomalowany farbą odporną na ścieranie i mycie systemem ciśnieniowym
- ściany wewnętrzne murowane z lekkich bloczków gazobetonowych o gr. 12 cm

Podłogi i Posadzki

- Posadzka żywiczna poliuretanowa w pomieszczeniu pasteryzacji trójwarstwowa odporna na ścieranie uderzenia oraz nacisk, odporna na działanie czynników chemicznych i w wysokim stopniu antypoślizgowa
 - proj. posadzka żywiczna odporna na obciążenia mechaniczne i uderzenia oraz nacisk, odporna na działanie czynników chemicznych, w wysokim stopniu antypoślizgowa, systemowa, trójwarstwowa, składająca się z powłoki gruntującej, posypki z piasku kwarcowego oraz właściwej barwnej powłoki zamykającej zmieszanej z drobnym piaskiem kwarcowym:
 - gr. posadzki: 3mm,
 - przyczepność: zerwanie w podłożu (1.5MPa),
 - wytrzymałość na ściskanie: 90MPa,
 - nasiąkliwość: nienasiąkliwa,
 - klasyfikacja ogniowa: trudno zapalna , klas Bfl – s1
- Szczeliny dylatacyjne proponuje się wypełnić profilem ciągłym z pianki PE i elastycznym kitem fugowym w kolorze szarym.

- Cokół systemowy do posadzek żywicznych
- W pomieszczeniach mokrych zastosować na posadzce i ścianach izolację przeciwwilgociową – folię płynną, dwuwarstwową.
- **W Pomieszczeniu wymiana i naprawa istniejącej posadzki betonowej przed wykończeniem posadzką żywiczną**
- Posadzka żywiczna projektowana

W pomieszczeniach istniejących przyjęto warstwy posadzki wg zasady :	
Posadzka żywiczna w płynie odporna na obciążenia	do 0.5 cm
Warstwy wierzchnie posadzki oraz izolacyjne istniejące	do wymiany
Strop istniejący	bez zmian

Zestawienie posadzek i okładzin ściennych			
lp	Posadzka/ okładzina ścienna	Nr pom.	Ilość m2
01	Posadzka żywiczna odporna na obciążenia,. posadzka żywiczna trójwarstwowa odporna na ścieranie uderzenia oraz nacisk, odporna na działanie czynników chemicznych i w wysokim stopniu antypoślizgowa - R10	14.1.02	86,95
		14.1.2	39,20
		Razem:	126,15m ²
02	Cokół systemowy do posadzek żywicznych: liczony w mb	14.1.02	47,65
		14.1.2	22,50
		Razem:	70,15mb
03	Ściany - Płynna hydroizolacja z jednokomponentowej żywicy poliuretanowej o podwyższonych parametrach technicznych do wys. ok. 1,15 m (lokalizacja w projektowanej wannie żelbetowej)	14.1.02	14,50
		Razem:	14,50m ²
04	Posadzki istniejące bez zmian	14.1.01	23,80
		14	58,35
		14.1.1	111,95
		Razem:	170,30m ²

UWAGI !

1. Wykonać dylatacje w polach 2,0 x 2,0 m , wypełnione sprężystym materiałem w posadzce betonowej
2. Zachować jeden poziom posadzek we wszystkich pomieszczeniach tej samej kondygnacji
3. Przed układaniem posadzek pozostawić otwory na wycieraczki . Krawędzie otworu wykończyć kątownikiem ze stali nierdzewnej .
4. Wszystkie przejścia pomiędzy różnymi rodzajami posadzek wykończyć listwami ze stali nierdzewnej
5. Należy zastosować listwy lub cokoły przy styku ze ścianami w zależności od rodzaju posadzki.

Odwodnienia posadzek: - stan istniejący bez zmian**Drzwi wewnętrzne**

- Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń technicznych jednoskrzydłowe stalowe malowane proszkowo na kolor RAL 7035

Barierki wewnętrzne

- W pomieszczeniach technologicznych barierki wewnętrzne ze stali nierdzewnej AISI316 (DIN1.4401) , służące do komunikacji.
- Barierka wewnętrzna podestów i schodów z bortnicą z blachy ze stali nierdzewnej 150x2, na biegach rura ze stali nierdzewnej 30x2.5.

Parapety wewnętrzne - stan istniejący bez zmian**5.4. Wykończenie zewnętrzne - stan istniejący bez zmian****5.5. Charakterystyka energetyczna - stan istniejący bez zmian****5.6. Wpływ na środowisko**

Zasięg oddziaływania na środowisko nie przekroczy granic obiektu.

RYSUNKI

WYKAZ RYSUNKÓW			
Nazwa oprac.:		Przebudowa technologii oczyszczalni ścieków w Nowej Wsi Elckiej	
Lp.	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Skala
1.	Pomieszczenie pasteryzacji odpadów (ob. nr 14.1) - Rzut Parteru	A-14-01	1:50
2.	Pomieszczenie pasteryzacji odpadów (ob. nr 14.1) - Przekroje A-A , B-B	A-14-02	1:50
3.	Pomieszczenie pasteryzacji odpadów (ob. nr 14.1) - Zestawienie drzwi wewnętrznych	A-14-03	1:50