**Załącznik nr 2 do SIWZ**

nr sprawy **DT.240.1.21.2023**

**projekt UMOWY Nr DT.240.1.21.2023**

Niniejsza umowa została zawarta dnia ................2023 roku.  
Pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,   
19-300 Ełk, ul. Suwalska 64, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000027785, z kapitałem zakładowym w wysokości 41411000,00 PLN, NIP 848-000-02-10, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentuje:

................................................................

a

.......................................................................................................................................................

z siedzibą:.................................................................., NIP ................................., zwanym dalej **„Wykonawcą”**, którego reprezentuje:

.................................................................

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy   
na REMONT FILTRA WODY TYPU FWP-28 NA TERENIE UJĘCIA WODY PWIK   
SP. Z O.O. W EŁKU w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem wewnętrznym udzielania zamówień publicznych.

Integralną część niniejszej umowy stanowi formularz ofertowy Wykonawcy z dnia ...........2023 r.

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont filtra wody typu FWP-28 na terenie Ujęcia Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku. Remont dotyczy filtra nr 5 i polega na wymianie wszystkich elementów wewnątrz zbiornika filtra oraz wzmocnieniu i konserwacji płaszcza wewnętrznego zbiornika.
2. Zakres prac remontowych obejmuje:

1) Wymianę rur napowietrzających.

2) Częściowy demontaż izolacji cieplnej w celu zabezpieczenia przed zapaleniem   
w zakresie wynikającym z wymaganych prac remontowych.

3) Wymianę wsporników rur napowietrzających - 2 kpl.

4) Zabezpieczenie przelewów przed dostaniem się zanieczyszczeń podczas obróbki strumieniowo-ściernej.

5) Obróbkę strumieniowo-ścierną (piaskowanie) ścian wewnętrznych zbiornika i ścian zewnętrznych rur przelewowych - około 126 m2.

6) Wymianę 2 rur rozprowadzających stalowych DN 300.

7) Wymianę rury głównej rusztu napowietrzającego DN 400.

8) Wykonanie i profilowanie nakładek stalowych z blachy grubości 10 mm i wymiarach   
500 mm x8000 mm – 2 szt.

9) Zaspawanie ubytków w płaszczu zbiornika i wspawanie nakładek stalowych   
o wymiarach jw. – 2 szt.

10) Wspawanie nakrętek M8 (40 szt.) i montaż wsporników – 12 m2 .

11) Obróbkę strumieniowo-ścierną nakładek stalowych i wsporników – 12 m2.

12) Wykonanie kierownic stalowych powietrza na wylotach poziomych rur napowietrzających - 40 szt.

13) Przygotowanie powierzchni wewnętrznych zbiornika i zamontowanych elementów wewnątrz zbiornika do malowania, z wyłączeniem rur napowietrzających.

14) Dwukrotne malowanie farbą epoksydową Famoksyd III, lub odpowiednikiem,  
 ( posiadającą atest PZH).

15) Montaż rur napowietrzających.

16) Wymiana uszczelnienia włazów zbiornika filtra (uszczelka płaska 5 szt.).

17) Zasypanie przez Wykonawcę złoża filtracyjnego. Złoże zostanie dostarczone przez Zamawiającego i na koszt Zamawiającego.

18) Montaż i uzupełnienie izolacji cieplnej zbiornika filtra, zgodnie ze stwierdzonymi ubytkami.

19) Roboty porządkowe w obrębie prowadzonych prac remontowych.

20) Wykonanie wymaganych prób technicznych przez Wykonawcę.

21) Wyznaczenie przez Wykonawcę terminu odbioru końcowego wykonanych prac remontowych oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

22) Uczestniczenie przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w odbiorze końcowym.

1. Wszystkie elementy filtra podlegające wymianie i uwzględnione w zakresie wymaganych prac remontowych muszą być wykonane zgodnie z uwagami i wytycznymi technicznymi określonymi w Załączniku Nr 1A do SIWZ, który stanowi schemat zbiornika filtra typu   
   FWP-28. Powyższy warunek dotyczy rozwiązań technicznych, materiałów i ich grubości oraz wymaganych atestów.

**§ 2**

Termin realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają od dnia zawarcia umowy do dnia 31.03.2024 r.

**§ 3**

1**.** Obowiązki Zamawiającego:

1) Udostępnienie Wykonawcy, do wglądu, posiadanej dokumentacji technicznej obejmującej rysunki techniczne i wytyczne eksploatacji filtra wody Nr 5 znajdującego się na terenie Ujęcia Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku w czasie wymaganej wizji lokalnej oraz Wykonawcy wyłonionemu do realizacji przedmiotu zamówienia.

2) Uzgodnienie zaproponowanych przez Wykonawcę terminów dostaw elementów i prac remontowych.

3) Zapoznanie wytypowanych przez Wykonawcę pracowników, do realizacji przedmiotu zamówienia, z zasadami postępowania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na czas prac na terenie PWiK Sp. z o.o. w Ełku.

4) Współpraca z Wykonawcą w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

5) Wyczyszczenie zbiornika filtra wody z części składowych złoża filtracyjnego przed przystąpieniem pracowników Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia.

6) Dostarczenie złoża filtracyjnego.

7) Uczestniczenie w odbiorze przedmiotu zamówienia.

8) Odbiór dokumentacji powykonawczej.

2. Obowiązki Wykonawcy:

1. Dostawa na teren Ujęcia Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku, własnym transportem,   
   na koszt Wykonawcy, elementów zbiornika i innych części oraz produktów wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem, obowiązującymi normami, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych   
   w zakresie BHP i PPOŻ.
3. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego, pracownicy wytypowani przez Wykonawcę do prowadzenia prac remontowych zobowiązani są do zapoznania się z zasadami postępowania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na czas prac na terenie PWiK Sp. z o.o. w Ełku. Pracownicy Wykonawcy muszą być wyposażeni w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież na koszt Wykonawcy.   
   Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa wypadków dotyczących pracowników przebywających w rejonie prowadzonych prac, szkód wynikających ze zniszczenia oraz innych zdarzeń losowych w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wyznaczenie osoby do kierowania pracami wewnątrz zbiornika i ich nadzorowania. Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do kierowania pracami musi posiadać odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.
5. Zdemontowane z filtra wody Nr 5 elementy i części Wykonawca na własny koszt podda utylizacji.

6) Powiadomienie na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia po zakończeniu prac remontowych.

7) Wykonanie prób technicznych oraz potwierdzenie ich wymaganymi dokumentami.

8) Wykonanie przeglądu gwarancyjnego na koszt Wykonawcy w terminie uzgodnionym   
z Zamawiającym lecz nie później niż na 14 dni przed upływem okresu gwarancji.

9) Zapewnienie serwisu gwarancyjnego. Rozpoczęcie czynności naprawczych musi nastąpić przed upływem 5 dni roboczych od chwili zgłoszenia awarii.

10) Złożenie oświadczenia o zapewnieniu serwisu pogwarancyjnego.

11) Uczestniczenie w odbiorze końcowym.

12) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej wraz ze schematem technicznym.

**§ 4**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy, na okres   
   24 miesięcy od daty protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego przeglądu gwarancyjnego, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym lecz nie później niż na 14 dni przed upływem okresu gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt szkód i wad przedmiotu umowy, powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad przedmiotu umowy w terminie 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia wady przez Zamawiającego. Termin na usunięcie wad określony zostanie każdorazowo dwustronnym protokołem. W razie bezskutecznego upływu wyznaczonego w protokole terminu Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się w wysokości:

............................................. zł netto, słownie:.............................................................................., .......................................plus podatek VAT w kwocie ........................... zł słownie: ..................................................................................................................................................,  
razem ................................. zł brutto, słownie: ............................................................................ , zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ....................2023 r.

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ostateczne i nie podlega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy (z zastrzeżeniem §7 ust. 9 pkt 2 i 3).
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy   
   i odbiorze.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, zarejestrowany przez Wykonawcę we właściwym urzędzie skarbowym, wskazany w fakturze z zastosowaniem mechanizmu MPP, w terminie nie dłuższym niż 30 dni   
   od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
4. Za termin opłacenia faktury uznaje się termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego bez uwag.
6. Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru. Zamawiający przystąpi   
   do czynności odbioru w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru istotnych wad i usterek, bądź nie   
   przygotowania do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru. W takiej okoliczności spisany zostanie protokół przerwania czynności odbiorowych.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, Strony ustalą nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,1% wartości umowy netto za każdy dzień zwłoki po terminie umownym określonym w 2.
9. Dzień zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru stanowi datę odbioru. Jeżeli czas trwania czynności odbiorowych przekroczy 14 dni roboczych, datę odbioru stanowić będzie dzień podpisania protokołu odbioru przez Strony umowy bez uwag.
10. W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony. Dokonanie

jednostronnego odbioru robót nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku sporządzenia protokołu odbioru wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami.

1. Wykonawca naprawi szkodę wynikającą z niewywiązania się przez niego z umowy, niezależnie od kar umownych przewidzianych w umowie.
2. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 848 000 02 10.
3. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: ...........................

**6**

Strony ustalają wysokość odsetek za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowej na dzień płatności faktury, płatne na żądanie Wykonawcy.

**7**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy   
   nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu będzie przysługiwało uprawnienie do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o następujących okolicznościach:

1) Wykonawca, po wcześniejszym wezwaniu do podjęcia prac w terminie 14 dni, opóźnia się   
z rozpoczęciem którejkolwiek z prac tak dalece, iż zachodzi uzasadniona wątpliwość, że nie wykona zamówienia w terminie,

2) Wykonawca w sposób uporczywy i nagminny narusza przepisy BHP oraz przepisy przeciwpożarowe,

3) Wykonawca, po wcześniejszym wezwaniu do zmiany sposobu wykonywania robót w terminie 14 dni, wykonuje je w sposób nieprawidłowy, w tym w szczególności używa materiałów i narzędzi niezgodnych z warunkami SIWZ, bądź nie zatwierdzonych przez Zamawiającego.

1. W przypadku przerwania robót na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona   
   na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania robót.
2. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi się w uzgodnionym przez Strony terminie do sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca sporządzi protokół jednostronnie.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 3 i 4 będzie podstawą do naliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, strona winna odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto umownego z wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 1.
5. Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej na Wykonawcę w wysokości 0,1% wartości umowy netto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy względem terminu określonego w 2 umowy.
6. Zamawiający wprowadza limit kar umownych na poziomie 20% wartości umowy.
7. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku   
   do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
8. Zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. Zmiana może nastąpić w przypadku zdarzeń losowych, powodujących utratę możliwości uczestnictwa osób w procesie inwestycyjnym. Nowe osoby muszą posiadać wiedzę i doświadczenie oraz

legitymować się uprawnieniami analogicznymi do tych, których Zamawiający wymagał w SIWZ.

1. Zmiana ustawowej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT.

3) Zaistnienie okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy.

1. Zmiany opisane w ust. 9 wymagają wcześniejszej zgody i zatwierdzenia Zamawiającego w trybie następującej procedury:
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmiany umowy w postaci aneksu wraz z pisemnym uzasadnieniem.

2) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks.

**8**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej wykonania przedmiotu umowy, wyszczególnionej w 5 ust. 1, co stanowi kwotę ....................................... zł, słownie: ................................................................................... w formie ............................... w dniu ...............2023 r.
2. Zwrot oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie należytego zabezpieczenia umowy możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie. Zamawiający pozostawia w dokumentacji kopię dokumentu podpisaną za zgodność z oryginałem.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego w wysokości 70% w ciągu 30 dni   
   od daty protokołu odbioru końcowego. W przypadku zabezpieczenia umowy w innej formie niż gotówka Wykonawca zobowiązany jest przed ww. zwolnieniem wnieść stosowne zabezpieczenie na pokrycie 30% wartości określonej w ust.1.
4. Zwolnienie kwoty zgodnie z ust. 3 nastąpi pod warunkiem usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych w tym okresie wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem podpisanym przez Strony umowy.
5. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 14 dni od daty upływu okresu gwarancji, o której mowa w 4 ust. 1, pod warunkiem protokolarnego stwierdzenia przez Strony braku wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopię opłaconej polisy ubezpieczenia   
   od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na pełną wartość kwoty brutto w ofercie.

**9**

1. Z ramienia Wykonawcy za wykonanie umowy odpowiedzialny jest :

................................................................................................................

2. Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą reprezentują:

Janusz Gałaszewski, tel. kom. 500 101 318, adres e-mail: galaszewski@pwikelk.pl

lub osoba upoważniona przez Zamawiającego.

**10**

# Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania wymagań środowiskowych Zamawiającego.

# Wykonawca akceptując postanowienia niniejszej umowy jednocześnie potwierdza, że spełnia wymagania środowiskowe Zamawiającego poprzez:

1) gromadzenie, przechowywanie i zbywanie odpadów zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami;

2) podczas realizacji prac wszelkie zdarzenia, wypadki, awarie mogące mieć wpływ   
na środowisko będzie poprzez odpowiednie zabezpieczenie ograniczać i nadzorować,   
a w przypadku ich wystąpienia podejmować działania w celu minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko;

3) przy posługiwaniu się substancjami niebezpiecznymi uwzględnia karty charakterystyk tych substancji.

**11**

Administratorem danych osobowych dotyczących osób reprezentujących Wykonawcę będzie Zamawiający. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się   
z Inspektorem Ochrony Danych - rodo@pwikelk.pl

1. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania umowy lub do podjęcia działań   
   przed zawarciem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
2. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty wykonujące usługi dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ełku   
   przy ul. Suwalska 64, na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz inni jeżeli będzie to wynikać z przepisów prawa;
3. Dane osobowe nie będą przekazane odbiorcom do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wynikający z przepisów prawa;
5. Strony posiadają prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania   
   lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
6. Strony posiadają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
7. Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, konsekwencją odmowy podania danych osobowych będzie brak możliwości podpisania i realizacji Umowy;
8. Administrator Danych Osobowych nie podejmuje w sposób zautomatyzowany decyzji oraz nie profiluje danych osobowych;
9. Administrator Danych Osobowych nie planuje przetwarzać danych osobowych w celu innym niż cel, w jakim dane osobowe zostaną zebrane.
10. Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych  
     i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.
11. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy mają charakter poufny i mogą być zarówno w trakcie jak i po zrealizowaniu umowy udostępnione osobom trzecim jedynie za zgodą Zamawiającego. Powyższe zobowiązanie obowiązuje przez okres 10 lat od daty otrzymania tych informacji.

**12**

Na potrzeby niniejszej umowy, na czas jej realizacji, Wykonawca składa oświadczenia:

1.Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE)   
nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.

2.Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania   
na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach   
w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

3.Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**13**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

**14**

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia ewentualnych kwestii spornych wynikłych w trakcie realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Wykonawca lub Zamawiający nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.
4. Wykonawca lub Zamawiający nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.

**15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa budowlanego i Kodeksu Cywilnego.

**16**

1. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

2. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

......................................... .....................................