

Ełk, 30.08.2024 r.

Nr sprawy DT.240.1.12.2024

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone będzie w ramach zamówień sektorowych  
o wartości poniżej 5 538 000 euro dla robót budowlanych  
( według Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych  
w trybie przetargu nieograniczonego) pn.

**WYKONANIE TELETECHNICZNEJ INSTALACJI  
TECHNOLOGICZNEJ STACJI UZDATNIANIA WODY  
W PRZYKOPCE KOŁO EŁKU W RAMACH BUDOWY  
SYSTEMU BEZPIECZEŃSTWA PWIK SP. Z O.O. W EŁKU**

Zatwierdzam:

PREZES ZARZADU

*Andrzej Sebastianowicz*  
.....

data

*30.08.2024*  
.....

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Suwalska 64; 19-300 Elk, tel. (87) 621 84 00, poczta e-mail: sekretariat@pwikelk.pl, zwane dalej Zamawiającym, zaprasza do składania ofert w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu:**

**WYKONANIE TELETECHNICZNEJ INSTALACJI  
TECHNOLOGICZNEJ STACJI UZDATNIANIA WODY  
W PRZYKOPCE KOŁO EŁKU W RAMACH BUDOWY SYSTEMU  
BEZPIECZEŃSTWA PWIK SP. Z O.O. W EŁKU**

## **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Przedmiotu zamówienia i kody CPV**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie teletechnicznej instalacji technologicznej Stacji Uzdatniania Wody w Przykopce koło Elku w ramach budowy systemu bezpieczeństwa PWiK Sp. z o.o. w Elku. Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ.

Kody CPV:

32424000-1 Infrastruktura sieciowa.

32562000-0 Kable światłowodowe.

32562100-1 Kable światłowodowe do przesyłu informacji.

#### **1.1. Ogólny zakres rzeczowy:**

1.1.1. zakup i dostawa wymaganych materiałów, budowa kanalizacji teletechnicznej oraz światłowodowej na terenie SUW.

1.1.2. zakup, dostawa oraz budowa słupów do monitoringu stacjonarnego;

1.1.3. zakup, dostawa oraz budowa szaf teletechnicznych na terenie studni głębinowych, punktów monitoringu SUW;

1.1.4. zakup, dostawa oraz montaż szaf rack 10" i 19" w budynkach SUW;

#### **1.2. Szczególne wymagania ze wzg. na lokalizację inwestycji**

Inwestycja prowadzona będzie na terenie strefy ochronnej komunalnego ujęcia wody podziemnej dla miasta Elk. Z tego względu Wykonawca zobowiązany będzie do szczególnej ostrożności w zakresie pracy sprzętu ciężkiego i innych urządzeń pod kątem ewentualnych awarii. Dopuszcza się wykonywanie prac urządzeniami posiadającymi pełną sprawność techniczną. Zamawiający zastrzega możliwość kontroli używanego przez Wykonawcę sprzętu i niedopuszczenie go do prac na terenie inwestycji.

#### **1.3. Wykonawca zobowiązany jest do:**

- 1) Wykonania robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ.
- 2) Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanymi robotami budowlanymi. Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do kierowania pracami musi posiadać odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje. Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca dysponował co najmniej jedną osobą, na stanowisku kierownika budowy w branży budowlanej, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) na budowie, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
- 3) Opracowania planu BIOZ.
- 4) Terminowego wykonania robót zgodnie z harmonogramem realizacji, z podziałem na etapy. Harmonogram musi być uzgodniony z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót budowlanych i podlega zatwierdzeniu przez służby techniczne Nadleśnictwa Elk w Mrozach Wielkich. Procedura wejścia na teren Nadleśnictwa przeprowadzona będzie wspólnie przez Wykonawcę i Zamawiającego. Zamawiający dysponuje zgodą Nadleśnictwa na realizację robót na terenie Lasów Państwowych. Wykonawca

zobowiązany będzie do współpracy z przedstawicielem Nadleśnictwa w celu koordynacji prac leśnych.

- 5) Zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji łącznie z inwentaryzacją powykonawczą. Inwentaryzacja musi być przyjęta do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Ełku. Ze względu na konieczność realizacji przewodów i kabli w pasie służebności przesyłu w działkach geodezyjnych, będących własnością Lasów Państwowych zastrzega się konieczność starannego tyczenia trasy z uwzględnieniem detekcji istniejących przewodów energetycznych oraz wodociągowych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania detekcji istniejącego uzbrojenia na całej długości realizacji instalacji.
- 6) Współpraca z Zamawiającym w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
- 7) Wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi normami i sztuką budowlaną, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie BHP i PPOŻ oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież, zgodnie z Zarządzeniem Nr 202/2024 Prezesa Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Ełku, które jest instrukcją BHP dla Wykonawców zewnętrznych realizujących usługi i roboty budowlane na rzecz PWiK Sp. z o.o. w Ełku.
- 8) Przejęcia terenu budowy oraz oznakowania i zabezpieczenia go przed dostępem osób nieupoważnionych.
- 9) Zabezpieczenia elementów zagospodarowania terenu, materiałów, istniejących i realizowanych instalacji i urządzeń przed uszkodzeniem w trakcie prowadzonych robót.
- 10) Przywrócenia terenu obejmującego prowadzone roboty do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wszelkich roszczeń wynikających z ewentualnych zniszczeń w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 11) Przejęcia odpowiedzialności za uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów, kanałów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt.
- 12) Przejęcia pełnej odpowiedzialności za szkody i następstwa wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń losowych w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
- 13) Powiadomienia na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia.
- 14) Przygotowania dokumentacji odbioru robót, pozwalającej na ocenę należytego wykonania robót. Do protokołu odbioru Wykonawca dostarczy:
  - inwentaryzację powykonawczą z naniesionymi rzędnymi charakterystycznymi. Inwentaryzacja musi być przyjęta do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Ełku;
  - dokumentację fotograficzną w formie cyfrowej;
  - rysunki powykonawcze według wytycznych OPZ;
  - protokół odbioru w zakresie uporządkowania terenu we władaniu Nadleśnictwa Ełk spisany z przedstawicielem Nadleśnictwa;
  - zestawienie wytworzonych środków trwałych z charakterystyką materiałową, ilościową i wartościową poszczególnych składników.

#### **1.4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom**

Wykonawca na co najmniej 7 dni przed zamiarem powierzenia części robót Podwykonawcom, przedstawi Zamawiającemu projekty umów z Podwykonawcami. Jeżeli Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od ich otrzymania nie zgłosi uwag i zastrzeżeń, Wykonawca przyjmie, że projekt umowy został zaakceptowany. Każdorazowa zmiana Podwykonawców w trakcie realizacji umowy wymaga zatwierdzenia Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie

sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą oraz takiej, która nie będzie przewidywała możliwości przekazywania wynagrodzenia przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcy, na podstawie faktur wystawionych przez Podwykonawcę.

Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części robót podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za całość robót oraz nie ogranicza jego obowiązków wynikających z gwarancji należytego wykonania umowy i rękojmi.

#### **1.5. Zamawiający zobowiązany jest do:**

- 1) Zapewnienia współpracy z Wykonawcą nad realizacją przedmiotu zamówienia.
- 2) Przekazania placu budowy w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3) Udziału w odbiorze końcowym.

#### **2. Okres gwarancji**

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia, na okres **36 miesięcy** od daty protokołu odbioru końcowego.
- 2) Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14-dni od dnia zgłoszenia wady, chyba że strony umowy w uzasadnionych przypadkach ustalą w formie pisemnej lub elektronicznej inny termin usunięcia wady.
- 3) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego uczestniczenia w przeglądzie gwarancyjnym przedmiotu umowy, który zostanie przeprowadzony w terminie nie późniejszym niż 2 miesiące przed upływem okresu gwarancji.
- 4) Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

#### **3. Termin realizacji przedmiotu Umowy:**

- rozpoczęcie – od dnia zawarcia umowy,
- zakończenie – **do dnia 17.12.2024 r.**

#### **4. Wizja lokalna**

Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej, przed złożeniem oferty, w terminie wcześniej ustalonym z kierownikiem Stacji Uzdatniania Wody, w celu samodzielnego ustalenia pełnego zakresu robót oraz zapoznania się z infrastrukturą techniczną znajdującą się na terenie obejmującym przedmiot zamówienia oraz terenach przyległych.

Potwierdzeniem odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej jest oświadczenie stanowiące Załącznik nr 9 do SIWZ.

#### **5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

#### **6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

#### **7. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.**

## **II. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki wymienione w § 8 ust.1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych:

1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Wykonawca spełni warunek, jeśli złoży oświadczenie w trybie § 8 ust. 1 Regulaminu wewnętrznego zamówień publicznych (Zał. nr 5 do SIWZ).

1.2. Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że wykonał co najmniej 2 roboty budowlane, w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, obejmujące realizację wykonania teletechnicznej instalacji światłowodowej o długości nie mniejszej niż 1000 metrów każda. Potwierdzeniem spełnienia opisanego warunku udziału w postępowaniu jest złożenie wymaganego oświadczenia, wykazu wykonanych robót wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie. Potwierdzeniem spełnienia opisanego warunku udziału w postępowaniu jest złożenie wymaganego oświadczenia, wykazu wykonanych robót wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie w trybie § 8 ust. 1

Regulaminu wewnętrznego zamówień publicznych (Załącznik nr 4 do SIWZ). Wykaz wykonanych robót musi zawierać ich rodzaj, datę wykonania i dane podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączniki w postaci dowodów, potwierdzających że zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami, o których mowa wyżej są:

- a) referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego wykonywane były roboty budowlane;
- b) poświadczenie odbiorcy robót, z tym że w odniesieniu do robót nadal wykonywanych, poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- c) oświadczenie Wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w pkt. a) i b).

**1.3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że do wykonania zamówienia dysponuje co najmniej jedną osobą, na stanowisku kierownika robót w branży budowlanej, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) na budowie, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń. Osoba musi posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2024, poz. 725) i rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U.2019 poz. 831) w sprawie w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Potwierdzeniem spełnienia opisanego warunku udziału w postępowaniu jest złożenie wymaganego oświadczenia w trybie § 8 ust. 1 Regulaminu wewnętrznego zamówień publicznych (Załącznik nr 5 do SIWZ).

**1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

Wykonawca spełni warunek, jeśli złoży oświadczenie w trybie § 8 ust.1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych (Załącznik nr 5 do SIWZ).

**1.5. Wykonawcy zobowiązują się do uwzględnienia wymagań środowiskowych Zamawiającego. Potwierdzeniem spełnienia warunku jest oświadczenie Wykonawcy (Załącznik nr 6 do SIWZ).**

**1.6. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w § 8 ust. 7 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych, (Załącznik nr 7 do SIWZ).**

**1.7. Wykonawcy składając oświadczenia stanowiące wypełnienie klauzuli sankcyjnej, nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), (Załącznik nr 7 do SIWZ).**

**2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, składając Zamawiającemu pełnomocnictwo. W takim przypadku Wykonawcy warunki określone w pkt. 1.1.-1.4. mogą spełnić łącznie, natomiast spełnienie warunków opisanych w pkt. 1.6. i 1.7. musi wykazać każdy z Wykonawców. Jednocześnie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia.**

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
  - b) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu, złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
4. Stwierdzenie spełnienia ww. warunków odbędzie się poprzez analizę i ocenę dokumentów żądanych przez Zamawiającego od Wykonawcy przez powołaną komisję przetargową, według zasady spełnia/nie spełnia.

### **III. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

1. W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 5 do SIWZ;
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 4 do SIWZ wraz z wymaganym wykazem robót oraz dowody należytego wykonania tych robót;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca na etapie oferty składa oświadczenie wg Załącznika nr 5 do SIWZ;
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 5 do SIWZ;
  - 5) zobowiązania do uwzględnienia wymagań środowiskowych Zamawiającego, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 6 do SIWZ;
  - 6) braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 7 do SIWZ;
  - 7) wypełnienia klauzuli sankcyjnej, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 7 do SIWZ.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczenia wg Załącznika nr 8 do SIWZ, potwierdzającego brak zaległości z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

### **IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Oferta Wykonawcy musi zawierać:
  - 1) formularz ofertowy wg Załącznika nr 1 do SIWZ;
  - 2) zestawienie materiałów i robót składających się na cenę oferty wg Załącznika nr 1 A do SIWZ;
  - 3) oświadczenie Wykonawcy wg Załącznika nr 4 do SIWZ;
  - 4) oświadczenia Wykonawcy wg Załączników nr 5, 6, 7 i 8 do SIWZ;
  - 5) oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej wg Załącznika nr 9 do SIWZ;
  - 6) dokument potwierdzający wniesienie wadium;

3. **Wszelkie oświadczenia, dokumenty oraz kserokopie muszą być uwierzytelnione w formie pisemnej własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.**
4. **Wszystkie dokumenty składające się na ofertę należy umieścić w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie, opisanej nazwą i adresem Wykonawcy i opatrzonej tekstem:**

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.  
19-300 EŁK, UL. SUWALSKA 64

**OFERTA NA: WYKONANIE TELETECHNICZNEJ INSTALACJI  
TECHNOLOGICZNEJ STACJI UZDATNIANIA WODY  
W PRZYKOPCE KOŁO EŁKU W RAMACH BUDOWY SYSTEMU  
BEZPIECZEŃSTWA PWIK SP. Z O.O. W EŁKU**

( Nie otwierać przed dniem 11.09.2024 r.)

5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
6. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
7. Oferta może być dostarczona osobiście, za pomocą poczty listem poleconym lub jako przesyłka kurierska. Nie dopuszcza się składania ofert za pomocą poczty elektronicznej.
8. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2022 poz. 1233 tj.), jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec tajności informacji dotyczących: nazwy (firmy), adresu, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji lub rękojmi i warunków płatności zawartych w ofercie oraz innych informacji stanowiących kryteria oceny ofert.

#### **V. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERT**

1. Cena oferty podana w formularzu oferty musi obejmować wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, oraz stanowić łączną cenę robót, materiałów, montażu, usług i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca musi uwzględnić warunki i wymagania Zamawiającego zawarte w SIWZ.
3. Za sposób przeprowadzenia kalkulacji ceny oferty odpowiada Wykonawca, który musi dokonać samodzielnie ustaleń pełnego zakresu robót, usług i innych świadczeń na podstawie obmiaru, własnego doświadczenia oraz przeprowadzonej wizji lokalnej.
4. Ustalona przez Wykonawcę i podana w formularzu oferty wysokość wynagrodzenia jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru usług i innych świadczeń ponoszonych przez Wykonawcę i kosztów ich realizacji.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia i uważa się, że Wykonawca upewnił się, że cena oferty jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszelkich kosztów wykonania zamówienia i wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z SIWZ.
6. Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zł/gr).

#### **VI. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE**

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena (cena – 100 %)

W postępowaniu zostanie wybrana najkorzystniejsza oferta tzn. oferta z najniższą ceną. Porównania, oceny oraz wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający dokona wyłącznie spośród ofert, które są zgodne w kwestii sposobu ich sporządzenia, a także oferowanego przedmiotu i warunków realizacji zamówienia, ze wszystkimi wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT**

Oferty należy składać w sekretariacie siedziby Zamawiającego: 19-300 Ełk, ul. Suwalska 64, w terminie do dnia **11.09.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>**.



Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego: 19-300 Ełk ul. Suwalska 64, w dniu **11.09.2024 r. o godz. 12<sup>15</sup>**.

## **VIII. WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia wadium.

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości **20 000,00 PLN**, słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100.

1.1. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

**63 1020 4724 0000 3002 0005 6952 PKO BP S.A. Oddział w Ełku**

z dopiskiem „Wadium - postępowanie nr DT.240.1.12.2024”

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

1.2. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy dołączyć do oferty w oryginale.

1.3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

1.4. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie, według zasad określonych w §12 ust.7 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych.

1.5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o wartości 5 % ceny całkowitej złożonej oferty. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej do dnia podpisania umowy.

2.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

**63 1020 4724 0000 3002 0005 6952 PKO BP S.A. Oddział w Ełku**

z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - postępowanie nr DT.240.1.12.2024”

2.2. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie



wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

- 2.3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, w poręczeniu gwaranta lub poręczyciela winna być zawarta klauzula o bezwarunkowym i nieodwołalnym przekazaniu kwoty do wysokości określonej w ust. 2 niniejszego rozdziału na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał względem Zamawiającego zobowiązań wynikających z umowy. Treść gwarancji lub poręczenia nie może uzależniać jej realizacji od stwierdzenia bezsporności roszczenia przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
- 2.4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

## **X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM**

1. Zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia należy kierować pisemnie na adres Zamawiającego, za pomocą poczty elektronicznej: **sekretariat@pwikelk.pl** Zapytania należy składać nie później niż do 12.07.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>. Zamawiający prześle treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytania. Zapytanie złożone po wyżej wymienionym terminie pozostanie bez odpowiedzi.
2. Osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:
  - 1) w sprawach formalno-prawnych:  
Agata Korolczuk tel. 87 621 84 19, adres e-mail: [agata.korolczuk@pwikelk.pl](mailto:agata.korolczuk@pwikelk.pl)
  - 2) w sprawach merytorycznych:  
Cezary Woźniak, tel. 87 621 84 22, adres e-mail: [wozniak@pwikelk.pl](mailto:wozniak@pwikelk.pl)

## **XI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy, dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej oferty.
2. Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy kopii opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej równą wartości brutto oferty.
3. Gdy zostanie złożona więcej niż jedna oferta, Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Gdy zostanie złożona tylko jedna oferta Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, ale nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, w szczególności aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS lub ewidencja działalności gospodarczej, pełnomocnictwo itp.), o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
5. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - 1) zmiana ustawowej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT;

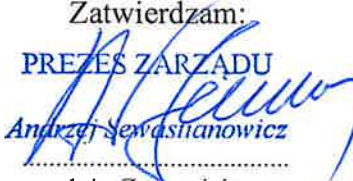
- 2) aktualizacja rozwiązań projektowych, np. z uwagi na zmianę technologii robót, przesłanek wynikających z przepisów prawa budowlanego, zmiany obowiązujących przepisów lub wystąpienia nieprzewidzianych kolizji.
- 3) zaistnienia okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy.
6. Zmiany opisane w ust. 5 wymagają wcześniejszej zgody i zatwierdzenia Zamawiającego w trybie następującej procedury:
  - 1) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmiany umowy w postaci aneksu wraz z pisemnym uzasadnieniem.
  - 2) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisanym aneksem.
7. **Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.**

## **XII. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY.**

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie regulaminu, można wnieść protest do Zamawiającego pisemnie lub faksem w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
2. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

### Załączniki do SIWZ:

1. Formularz ofertowy - Załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Zestawienie materiałów i robót składających się na cenę oferty – Załącznik nr 1 A do SIWZ.
3. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) - Załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Rysunki obejmujące teren realizacji przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do OPZ.
5. Projekt umowy DT.240.1.12.2024 - Załącznik nr 3 do SIWZ.
6. Potwierdzenie Wykonawcy o spełnieniu warunku posiadania wiedzy i doświadczenia z wykazem zrealizowanych prac - Załącznik nr 4 do SIWZ.
7. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu pozostałych warunków - Załącznik nr 5 do SIWZ.
8. Oświadczenie Wykonawcy o wymaganiach środowiskowych - Załącznik nr 6 do SIWZ.
9. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia oraz klauzula sankcyjna - Załącznik nr 7 do SIWZ.
10. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające brak zalegania z opłaceniem podatków i składek - Załącznik nr 8 do SIWZ.
11. Oświadczenie Wykonawcy o przeprowadzonej wizji lokalnej - Załącznik nr 9 do SIWZ.

Zatwierdzam:  
PREZES ZARZĄDU  
  
Andrzej Sewastianowicz  
.....  
podpis Zamawiającego