

projekt UMOWY Nr DT.240.1.4.2025

Niniejsza umowa została zawarta dnia2025 roku.

Pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą pod adresem: ul. Suwalska 64, 19-300 Ełk, NIP 848-000-02-10, zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

.....

a

.....

.....z siedzibą:,

NIP, zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

.....

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy na BUDOWĘ I PRZEBUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. TOWAROWEJ W EŁKU w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem wewnętrznym udzielania zamówień publicznych.

Integralną część niniejszej umowy stanowi ofertowa Wykonawcy z dnia2025 r. Dokument Gwarancyjny stanowi Załącznik nr 1 do umowy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest budowa i przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w zakresie:
 - 1.1. sieć wodociągowa:
 - a) DN 40 PE 100 RC SDR 11 długość L=25 m;
 - b) DN 63 PE 100 RC SDR 11 długość L=40 m;
 - c) DN 100 z żeliwa sfer. C-40 długość L=136 m;
 - d) DN 150 z żeliwa sfer. C-40 długość L=1150 m;
 - 1.2. kanalizacja sanitarna:
 - a) PVC DN-160 SN-8 długość L=16 m;
 - b) przebudowa zwieńczeń studni kanalizacyjnych DN-1200 w ilości 28 szt.
 - c) przebudowa zwieńczeń studni kanalizacyjnych DN-2000 w ilości 5 szt.
2. Zakres przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zostanie dookreślony przez zarządcę sieci (PWiK Sp. z o.o. w Ełku) na etapie realizacji, po dokonaniu odkrywek punktowych, inspekcji TV i wytypowaniu przewodów w ramach wspólnej koordynacji robót. Jeżeli w wyniku koordynacji robót, np. z powodu przyłączy niezainwentaryzowanych lub wystąpienia nieprzewidzianych kolizji, zmieni się zakres przedmiotu w stosunku do podanego powyżej, podjęte ustalenia zostaną uzgodnione aneksem do umowy, na zasadach określonych w Umowie Nr DT.240.1.4.2025
3. Sieci wodociągowe i kanalizacyjne podlegające wyłączeniu z eksploatacji (niedemontowane, pozostające w gruncie) należy wypełnić pianobetonem w celu wykluczenia zagrożenia osiadania gruntu. Odgałęzienia nieczynne w zakresie wodociągów i kanalizacji zakorkować lub zdemontować.
4. Realizacja przedmiotu umowy zostanie podzielona na etapy, a terminy ich wykonania zostaną ustalone w koordynacji z Generalnym Wykonawcą zadania inwestycyjnego o nazwie „Przebudowa ulicy Towarowej w Ełku”- Przedsiębiorstwem Robót Drogowych w Ełku Sp. z o.o. (zwanym w dalszej części umowy Generalnym Wykonawcą). Obowiązkiem Wykonawcy jest uzgodnienie z ww. Generalnym Wykonawcą szczegółowego harmonogramu realizacji robót. Harmonogram podlega także uzgodnieniu z Zamawiającym przed rozpoczęciem realizacji.

5. Wszystkie zastosowane materiały do realizacji przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe, kompletne i bez wad, posiadać wymagane prawem atesty i deklaracje zgodności oraz muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
6. Wszystkie roboty muszą być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z Dokumentacją Techniczną stanowiącą Załącznik nr 9 do SIWZ.
7. Wykonawca zobowiązany jest do stałej współpracy i koordynacji robót z Generalnym Wykonawcą w zakresie pozostałych branż budowlanych – drogowej, sanitarnej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i budowlanej.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy - od dnia 14.04.2025 r.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy:
 - 2.1. dla sieci wodociągowej - do dnia 31.07.2025 r. oraz regulacja wysokościowa elementów i urządzeń sieci do 14.08.2025 r.
 - 2.2. dla kanalizacji sanitarnej oraz regulacja wysokościowa zwieńczeń studni kanalizacyjnych do dnia 14.08.2025 r.
3. Roboty będą realizowane i odbierane etapami, których terminy określone będą harmonogramem, o którym mowa w § 1 ust. 4.
4. Terminy określone w § 2 mogą ulec zmianie na podstawie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, w przypadku gdy konieczność zmiany terminów będzie uzasadniona postępem prac Głównego Wykonawcy.

§ 3

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) przekazania Wykonawcy Dokumentacji Technicznej prowadzonej inwestycji;
 - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
 - 3) dokonania wymaganych uzgodnień lub wniesienia uwag do przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów dotyczących harmonogramu realizacji robót, planu BIOZ, wniosków materiałowych oraz innych wynikających z Dokumentacji Technicznej;
 - 4) udziału w odbiorach technicznych i odbiorze końcowym.
2. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Techniczną, stanowiącą Załącznik nr 9 do SIWZ;
 - 2) przyjęcia funkcji i obowiązków kierownika budowy branży sanitarnej w zakresie przedmiotu umowy;
 - 3) zapewnienia nadzoru wykonywanych robót poprzez bezwzględną, stałą obecność kierownika budowy w miejscu i czasie realizacji inwestycji;
 - 4) opracowania planu BIOZ;
 - 5) sporządzenia wniosków o zatwierdzenie materiałów, które muszą spełniać wymogi określone w Dokumentacji Technicznej wg. wzorów uzgodnionych z Zamawiającym po podpisaniu umowy. Zatwierdzenie wniosków przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym dla zastosowania materiałów w realizowanej budowie. Wszystkie zastosowane materiały do realizacji przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe, kompletne i bez wad;
 - 6) zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji łącznie z inwentaryzacją powykonawczą;
 - 7) udostępnienia placu budowy Zamawiającemu i Generalnemu Wykonawcy do prowadzenia czynności nadzoru na każdym etapie robót w fazie przygotowania i realizacji;
 - 8) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi normami i sztuką budowlaną, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie BHP i PPOŻ oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież;
 - 9) przeprowadzenia procedury zajęcia pasa drogowego i terenów niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia dla każdego z pięciu etapów wyodrębnionych przez Generalnego Wykonawcę wraz z projektem organizacji ruchu zastępczego, oznakowaniem drogowym oraz kosztami zajęcia pasa drogowego;
 - 10) oznakowania i zabezpieczenia terenu przed dostępem osób nieupoważnionych przy przejęciu terenu budowy od głównego inwestora, którym jest Gmina Miasto Ełk w niezbędnym

zakresie robót i prac, stanowiących realizację przedmiotu zamówienia na terenie obejmującym dany etap inwestycji, na czas realizacji oraz oznakowania i zabezpieczenia go przed dostępem osób nieupoważnionych; Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie utrzymania ciągłości ruchu kołowego i pieszego, z uwzględnieniem dróg tymczasowych i objazdów koniecznych do funkcjonowania nieruchomości właścicieli i dzierżawców terenów bezpośrednio przyległych;

- 11) zabezpieczenia elementów zagospodarowania terenu, materiałów, istniejących i realizowanych instalacji i urządzeń przed uszkodzeniem w trakcie prowadzonych robót;
- 12) pozostawienia terenu obejmującego prowadzone roboty w pasach drogowych poprzez wypełnienie wykopu mieszanką drogową i zagęszczenie gruntu zgodnie z Dokumentacją Techniczną do wysokości istniejącego poziomu terenu z zabezpieczeniem do czasu wyregulowania wysokościowego urządzeń i elementów. Wykonawca musi uwzględnić wszelkie roszczenia wynikające z ewentualnych zniszczeń w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia;
- 13) wyregulowania wysokościowego nowo powstałych urządzeń i elementów sieci wodociągowej oraz wykonania przebudowy zwieńczeń studni kanalizacyjnych usytuowanych w obszarach przebudowywanych w koordynacji z Generalnym Wykonawcą;
- 14) przejścia odpowiedzialności za uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów, kanałów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi powstałe uszkodzenia na własny koszt;
- 15) przejścia pełnej odpowiedzialności za szkody i następstwa wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń losowych w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu zamówienia;
- 16) uwzględnienia faktu, iż w pasie drogi ul. Towarowej prowadzone będą równoległe roboty związane z przebudową ulicy w zakresie infrastruktury podziemnej i przygotowania do robót drogowych. W ramach inwestycji prowadzone będą wspólne narady koordynacyjne w zakresie kolejności prowadzonych robót;
- 17) utrzymania ciągłości zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych zabudowy przyłączonej do sieci za pomocą tymczasowych odcinków zgodnie z wytycznymi gestora sieci;
- 18) protokolarnego przekazania Zamawiającemu zdemontowanych elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, takich jak włazy, skrzynki czy armatura. Elementy z rozbiórek uszkodzone lub niezdatne do użytkowania Wykonawca ma obowiązek zutylizować na własny koszt. Elementy sieci wod – kan do przekazania wskaże na etapie budowy Zamawiający;
- 19) powiadomienia na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru robót;
- 20) przygotowania dokumentacji odbioru robót, pozwalającej na ocenę należytego wykonania robót. Do protokołu odbioru Wykonawca dostarczy:
 - a) dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych wyrobów budowlanych do obrotu na rynku krajowym wynikające z ustawy z dnia 07 lipca 1994 Prawo budowlane;
 - b) protokoły z prób i odbiorów technicznych z udziałem Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego;
 - c) inwentaryzację powykonawczą z naniesionymi rzędnymi charakterystycznymi sieci i przyłączy wod-kan (rzędne charakterystyczne rur, węzłów, zasuw, kształtek i komór, rzędne połączeń, odgałęzień, włazów itp.). Inwentaryzacja musi być przyjęta do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Ełku;
 - d) dokumentację inwentaryzacyjną dla każdego węzła wodociągowego, zawierającą szkic montażowy, lokalizację, szczegółowe zestawienie zastosowanych materiałów oraz zdjęcie węzła po zakończeniu robót montażowych. Dokumentacja musi zawierać podpis Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru;

- e) zestawienie powstałych środków trwałych z podziałem na średnice rur i rodzaj materiału, z wyszczególnieniem długości i poszczególnych wartości dla każdej pozycji;
- f) w przypadku odstępstw od zatwierdzonego projektu, dokumentację powykonawczą (PZT) z naniesionymi zmianami;
- g) protokoły badania zagęszczenia gruntu, opracowane przez Wykonawcę i podpisane przez Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego oraz Generalnego Wykonawcę i Zarządcę Drogi. Rodzaj wykonywanych badań ich ilość i zakres należy ustalić z Generalnym Wykonawcą i Zarządcą Drogi;
- h) wyniki badania wody wykonane przez laboratorium Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratorium o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 60 miesięcy od daty protokołu odbioru końcowego, zgodnie z Dokumentem Gwarancyjnym, który stanowi Załącznik nr 1 do umowy.
2. Roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 5

1. Strony umowy ustalają wynagrodzenie dla Wykonawcy zgodnie z przyjętą ofertą z dnia2025 r., w wysokości: zł netto (słownie:), powiększone o podatek VAT w obowiązującej stawce %, w wysokości zł (słownie:.....), razem zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ostateczne i nie podlega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy (z zastrzeżeniem § 13 ust. 2 pkt b), c) i d)).
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie po wykonaniu całości przedmiotu umowy i wymaganym odbiorze końcowym, potwierdzonym protokołem podpisanym przez strony Umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, zarejestrowany przez Wykonawcę we właściwym urzędzie skarbowym, wskazany w fakturze z zastosowaniem mechanizmu MPP, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
5. Za termin opłacenia faktury uznaje się termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
7. Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie do 2 dni roboczych od daty zgłoszenia. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru istotnych wad, bądź nie przygotowania do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru. W takiej okoliczności spisany zostanie protokół przerwania czynności odbiorowych.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, Strony ustalą nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,5% wartości umowy netto za każdy dzień opóźnienia po terminie umownym określonym w §2.
10. Dzień zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru stanowi datę odbioru. Jeżeli czas trwania czynności odbiorowych przekroczy 14 dni roboczych, datę odbioru stanowić będzie dzień podpisania protokołu odbioru przez Strony umowy.
11. W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony. Dokonanie jednostronnego odbioru robót nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku sporządzenia protokołu odbioru wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami.

12. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych naliczanych przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo do dokonania potrącenia kar umownych z objętych fakturą należności przysługujących Wykonawcy.
13. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 848 000 02 10
14. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:.....

§ 6

Strony ustalają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawcy należne są odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu będzie przysługiwało uprawnienie do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o następujących okolicznościach:
 - a) Wykonawca, po wcześniejszym wezwaniu do podjęcia prac w terminie 14 dni, opóźnia się z rozpoczęciem którejkolwiek z prac tak dalece, iż zachodzi uzasadniona wątpliwość, że nie wykona zamówienia w terminie,
 - b) Wykonawca w sposób uporczywy i nagminny narusza przepisy BHP oraz przepisy przeciwpożarowe,
 - c) Wykonawca, po wcześniejszym wezwaniu do zmiany sposobu wykonywania robót w terminie 14 dni, wykonuje je w sposób nieprawidłowy, w tym w szczególności używa materiałów i narzędzi niezgodnych z warunkami SIWZ.
3. W przypadku przerwania robót na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania robót.
4. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi się w uzgodnionym przez Strony terminie do sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca sporządzi protokół jednostronnie.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 3 i 4 będzie podstawą do naliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, strona winna odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto umownego z wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 1.
7. Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej na Wykonawcę w wysokości 0,5% wartości umowy netto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy względem terminu określonego w § 2.
8. Zamawiający wprowadza limit kar umownych na poziomie 20% wartości brutto umowy.

§ 8

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej wykonania przedmiotu umowy, wyszczególnionej w § 5 ust. 1, co stanowi kwotę zł, słownie: w formie w dniu2025 r.
2. Zwrot oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie należytego zabezpieczenia umowy możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie. Zamawiający pozostawia w dokumentacji kopię dokumentu podpisaną za zgodność z oryginałem.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego w wysokości 70% w ciągu 30 dni od daty protokołu odbioru końcowego. W przypadku zabezpieczenia umowy w innej formie niż gotówka Wykonawca zobowiązany jest przed ww. zwolnieniem wnieść stosowne zabezpieczenie na pokrycie 30% wartości określonej w ust.1.

4. Zwolnienie kwoty zgodnie z ust. 3 nastąpi pod warunkiem usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych w tym okresie wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem podpisanym przez Strony umowy.
5. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 14 dni od daty upływu okresu gwarancji, o której mowa w § 4 ust. 1, pod warunkiem protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego braku wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na pełną wartość kwoty brutto w ofercie.

§ 9

1. Przedstawicielem Zamawiającego do prowadzenia spraw związanych z odbiorem przedmiotu umowy będzie:
.....

2. Przedstawicielem Wykonawcy do prowadzenia spraw związanych z wykonaniem przedmiotu umowy będzie:
.....

§ 10

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania wymagań środowiskowych Zamawiającego.

Wykonawca akceptując postanowienia niniejszej umowy jednocześnie potwierdza, że spełnia wymagania środowiskowe Zamawiającego poprzez:

- gromadzenie, przechowywanie i zbywanie odpadów zgodnie z ustawą o ochronie środowiska;
- podczas realizacji prac wszelkie zdarzenia, wypadki, awarie mogące mieć wpływ na środowisko będzie poprzez odpowiednie zabezpieczenie ograniczać i nadzorować, a w przypadku ich wystąpienia podejmować działania w celu minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko;
- przy posługiwaniu się substancjami niebezpiecznymi uwzględni karty charakterystyk tych substancji.

§ 11

Administratorem danych osobowych dotyczących osób reprezentujących Wykonawcę będzie Zamawiający. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych - rodo@pwikelk.pl

1. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
2. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty wykonujące usługi dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ełku przy ul. Suwalska 64, na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz inni jeżeli będzie to wynikać z przepisów prawa;
3. Dane osobowe nie będą przekazane odbiorcom do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wynikający z przepisów prawa;
5. Strony posiadają prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
6. Strony posiadają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
7. Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, konsekwencją odmowy podania danych osobowych będzie brak możliwości podpisania i realizacji Umowy;
8. Administrator Danych Osobowych nie podejmuje w sposób zautomatyzowany decyzji oraz nie profiluje danych osobowych;
9. Administrator Danych Osobowych nie planuje przetwarzać danych osobowych w celu innym niż cel, w jakim dane osobowe zostaną zebrane.

10. Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

§ 12

Na potrzeby niniejszej umowy, na czas jej realizacji, Wykonawca składa oświadczenia:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
3. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd.

§ 13

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy, dla swej ważności, wymagają zawarcia aneksu, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - a) zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. Zmiana może nastąpić w przypadku zdarzeń losowych, powodujących utratę możliwości uczestnictwa osób w procesie inwestycyjnym. Nowe osoby muszą posiadać wiedzę i doświadczenie oraz legitymować się uprawnieniami analogicznymi do tych, których Zamawiający wymagał w SIWZ;
 - b) zmiana ustawowej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT;
 - c) zmiana terminów wykonania robót budowlanych i ich etapów w uzgodnionym harmonogramie w przypadku gdy będzie uzasadnione postępowaniem prac Głównego Wykonawcy;
 - d) zaistnienie okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania oferty lub realizacji przedmiotu umowy, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy.
3. Zmiany opisane w ust. 2 wymagają wcześniejszej zgody i zatwierdzenia Zamawiającego w trybie następującej procedury:
 - a) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmiany umowy w postaci aneksu lub wniosek o sporządzenie aneksu przez Zamawiającego wraz z pisemnym uzasadnieniem przez Wykonawcę zaistnienia okoliczności, które wpłynęły na potrzebę sporządzenia aneksu i przedstawieniem dokumentów, które ten fakt potwierdzają;
 - b) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odesła podpisany, ewentualnie przygotowany przez Zamawiającego aneks.

§ 14

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia ewentualnych kwestii spornych wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Spory rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, przedstawicieli stron, numerów telefonów i poczty elektronicznej.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust.3 pisma przesłane pod ostatni znany adres wskazany w niniejszej umowie, uważa się za doręczone.
5. Wykonawca lub Zamawiający nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.
6. Wykonawca lub Zamawiający nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 15

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia tj.2025 r.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....