

projekt UMOWY Nr DT.240.1.1.2026

Niniejsza umowa została zawarta dnia2026 roku.

Pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą pod adresem ul. Suwalska 64, 19-300 Ełk, NIP 848-000-02-10, zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

.....

a

z siedzibą:....., NIP, zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

.....

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy na MODERNIZACJĘ UKŁADU POMPOWEGO Z ROZBUDOWĄ SYSTEMU STEROWANIA W POMPOWNI III⁰ NA TERENIE STACJI UZDATNIANIA WODY PWIK SP. Z O.O. W EŁKU w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem wewnętrznym udzielania zamówień publicznych.

Integralną część niniejszej umowy stanowi formularz ofertowy Wykonawcy z dnia2026 r.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja układu pompowego z rozbudową systemu sterowania w Pompowni III⁰ na terenie Stacji Uzdatniania Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku, której celem jest automatyzacja systemu sterowania i nadzoru nad pracą układu pompowego.
 2. Zakres prac modernizacyjnych obejmuje:
 - 1) prace związane z modernizacją układu pompowego i obejmuje:
 - a) wymianę wirników w istniejących dwóch pompach typu NB 80-200/206 w celu zwiększenia przepływu obliczeniowego dla wysokości podnoszenia około 54 m do wartości około 220 m³/h;
 - b) dostawę i montaż pomp poziomych, odśrodkowych, wirowych w ilości 4 sztuk, o takich samych parametrach technicznych i tego samego typu wraz z częścią układu hydraulicznego. Ze względu na już przeprowadzone modernizacje na obiekcie Zamawiający wymaga zastosowania pomp typu NB 80-200/211, które posiadają przepływ obliczeniowy około 220 m³/h dla wysokości podnoszenia około 54 m.
 - c) wymianę elementów instalacji hydraulicznej poniżej króćca kołnierzowego istniejącej zasowy aż do króćca zasowy po stronie tłocznej dla każdej z fabrycznie nowych pomp i obejmuje wymianę armatury i kształtek znajdujących się bezpośrednio na części ssawnej i tłocznej fabrycznie nowych pomp.
 - 2) prace związane z modernizacją systemu sterowania obejmują skonfigurowanie, dostawę i montaż Zestawu Control DDD firmy Grundfos w oparciu o sterownik CU 354, dobór falowników do pomp, czujników zdalnych i sond ciśnienia oraz inne elementy układu automatyki, sterowania i zasilania. W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej Wykonawca ma obowiązek doboru takich komponentów systemu żeby finalnie system sterowania zapewnił osiągnięcie wszystkich wymaganych przez Zamawiającego funkcjonalności określonych w Załączniku nr 1 A do SIWZ.
- Prace modernizacyjne nad systemem sterowania obejmują:
- a) konfigurację dostarczonego sterownika CU 354 zapewniającą wymagane przez Zamawiającego tryby pracy układu pompowego wraz z dostawą drugiego zapasowego sterownika zaprogramowanego jak podstawowy. Wyniesiony na obudowę szafy sterowniczej panel sterownika musi zapewnić podgląd parametrów pracy układu

- pompowego w zakresie wymaganym przez Zamawiającego i opisanym w Załączniku nr 1 A do SIWZ. Wszystkie monitorowane wartości parametrów układu pompowego oraz inne funkcje operatora z panelu sterowania muszą być dostępne w istniejącym systemie SCADA Zamawiającego w dyspozytorni obiektu SUW;
- b) posadowienie dostarczonej przez Wykonawcę szafy sterowniczej w miejscu wskazanym przez Zamawiającego wraz z doprowadzeniem do niej czterech źródeł zasilania od rozdzielnic niskiego napięcia RGnN;
 - c) przeniesienie sterowania ręcznego istniejącymi zasuwami tłocznymi pomp nr 3, 4, 5, 6, 7 i 8 oraz zasuwami nr 33, 34, 36, 41 i 42 do szafy sterowniczej Zestawu Control DDD z wyniesieniem na drzwi szafy wizualizacji stanu (zamknięta/otwarta) oraz przycisków zamknij i otwórz;
 - d) konfigurację i wizualizację wymaganych przez Zamawiającego parametrów pracy układu pompowego na:
 - graficznym wyświetlaczu bezpośrednio na drzwiach szafy sterowniczej, określanym jako panel sterownika,
 - istniejącym systemie SCADA dyspozytorni zlokalizowanej na terenie SUW,
 - e) system wizualny i dźwiękowy informujący o przekroczeniach zadanych i analizowanych parametrów, pracy awaryjnej układu pompowego oraz przejściu zasilania na tryb pracy z agregatem, w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego;
 - f) dostawę i montaż sondy ciśnienia (sonda 0-1 MPa, 4-20 mA) na rurociągu tłocznym z Pompowni III⁰ w kierunku na miasto, w lokalizacji zbliżonej do posadowienia obecnej sondy i z pozostawieniem obecnej sondy;
 - g) dodatkowo Wykonawca jest zobowiązany do zakupu i montażu:
 - wymaganych przewodów zasilających pompy w korytach kablowych,
 - wszystkich wymaganych przewodów, czujników zdalnych i innych elementów układu automatyki i układu elektrycznego do wymaganej funkcjonalności modernizowanego systemu sterowania.
3. Zakres wymaganych wyżej wymienionych prac określa Załącznik nr 1 A do SIWZ, który stanowi opis przedmiotu zamówienia i wymagań Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający w Załączniku nr 1 A określił zakres wymaganych funkcji systemu sterowania, jakie mają być osiągnięte w wyniku przeprowadzonej modernizacji.
 4. Wszystkie elementy modernizowanego układu pompowego i systemu sterowania, których dostawa z montażem znajduje się po stronie Wykonawcy, muszą być fabrycznie nowe i bez wad. Muszą być przedstawione w postaci kart katalogowych i wymaganych opisów rozwiązań Zamawiającemu wraz z ofertą, w celu potwierdzenia ich zgodności z wytycznymi technicznymi Zamawiającego określonymi w Załączniku nr 1 A do SIWZ do postępowania. Wykonawca, przed dostarczeniem materiałów do Zamawiającego, musi uzyskać akceptację materiałów poprzez przyjęte przez Zamawiającego wnioski materiałowe.
 5. Na czas realizacji przedmiotu umowy Zamawiający dokona przekazania miejsca prowadzenia prac modernizacyjnych wyznaczonemu przedstawicielowi Wykonawcy, do kierowania pracami. Wyznaczony przedstawiciel Wykonawcy, legitymujący się wymaganymi prawem i aktualnymi uprawnieniami, będzie pełnił funkcję koordynatora z zakresu BHP i będzie prowadził nadzór nad pracami niebezpiecznymi pod względem pożarowym.
 6. Zamawiający wymaga takiego zaplanowania prac modernizacyjnych przez Wykonawcę, żeby na każdym ich etapie utrzymać ciągłość pracy układu pompowego w Pompowni III⁰ SUW z wykorzystaniem minimum dwóch pracujących pomp, na podstawie obustronnie zatwierdzonego harmonogramu prac modernizacyjnych.
 7. Wszystkie prace modernizacyjne muszą być przeprowadzone zgodnie z wytycznymi producentów urządzeń, a związane bezpośrednio z urządzeniami i pompami Grundfos wyłącznie przez autoryzowany serwis gwarantujący zachowanie pełnej gwarancji producenta.
 8. Zamawiający wymaga żeby dobrany, dostarczony i zamontowany przez Wykonawcę system sterowania stanowił element już funkcjonującego systemu uzdatniania i dystrybucji wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku i był z nim w pełni kompatybilny i funkcjonalnie dostosowany do rozbudowy z wykorzystaniem komunikacji z jednostkami zewnętrznymi Zamawiającego.

9. Wykonawca na co najmniej 7 dni przed zamiarem powierzenia części robót Podwykonawcom, przedstawi Zamawiającemu projekty umów z Podwykonawcami. Jeżeli Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od ich otrzymania nie zgłosi uwag i zastrzeżeń, Wykonawca przyjmie, że projekt umowy został zaakceptowany. Każdorazowa zmiana Podwykonawców w trakcie realizacji umowy wymaga zatwierdzenia Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą oraz takiej, która nie będzie przewidywała możliwości przekazywania wynagrodzenia przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcy, na podstawie faktur wystawionych przez Podwykonawcę. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części robót Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za całość robót oraz nie ogranicza jego obowiązków wynikających z gwarancji należytego wykonania umowy i rękojmi.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają od dnia zawarcia umowy do dnia 29.05.2026 r.

§ 3

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) udostępnienie Wykonawcy, do wglądu, posiadanej dokumentacji technicznej obejmującej rysunki techniczne i wytyczne eksploatacji instalacji znajdujących się w Przepompowni III⁰ w Stacji Uzdatniania Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku Wykonawcy;
- 2) uzgodnienie zaproponowanych przez Wykonawcę terminów dostaw elementów i prac modernizacyjnych w postaci harmonogramu;
- 3) analiza rozwiązań i materiałów zaproponowanych przez Wykonawcę, na podstawie przesłanych kart katalogowych i rozwiązań technicznych przed ich zakupem, określanych wnioskami materiałowymi lub rozwiązań technicznych, poprzez ich akceptację lub przesłanie zastrzeżeń w celu dobrania innego rozwiązania zgodnego ze złożoną ofertą Wykonawcy;
- 4) zapoznanie wytypowanych przez Wykonawcę pracowników, do realizacji przedmiotu zamówienia, z zasadami postępowania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na czas prac na terenie PWiK Sp. z o.o. w Ełku, w obecności koordynatora z zakresu BHP i ochrony PPOŻ wyłonionego przez Wykonawcę oraz sprawdzenie czy pracownicy Wykonawcy posiadają aktualne dopuszczenia lekarskie do celów sanitarno-epidemiologicznych;
- 5) przekazanie miejsca prac modernizacyjnych osobie upoważnionej przez Wykonawcę do kierowania pracami;
- 6) uczestniczenie w rozruchu urządzeń i próbach ciśnieniowych, zakończonych protokołami odbioru potwierdzającymi sprawdzenie wymaganej funkcjonalności systemu sterowania;
- 7) uczestniczenie w odbiorze końcowym przedmiotu umowy;
- 8) odbiór dokumentacji powykonawczej.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) zapewnienie nadzoru technicznego nad realizacją przedmiotu umowy. Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do kierowania pracami musi posiadać odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje wymagane prawem w zakresie przedmiotu umowy;
- 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującym prawem, obowiązującymi normami, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, dopuszczenia lekarskie do celów sanitarno - epidemiologicznych, przeszkolonych w zakresie BHP i PPOŻ oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież, pod nadzorem koordynatora z zakresu BHP i ochrony PPOŻ wyłonionego przez Wykonawcę;
- 3) uzgodnienie z Zamawiającym terminów dostaw elementów i prac modernizacyjnych w postaci harmonogramu. Bez względu na okoliczności prowadzonych prac i ewentualne napotkane trudności zawsze minimum dwie pompy z układu pompowego muszą zapewnić ciągłość pracy SUW;
- 4) dostawa na teren Ujęcia Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku, własnym transportem, na koszt Wykonawcy, elementów układu pompowego i systemu sterowania oraz innych części i materiałów wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia. Wszystkie dostarczone

materiały i części muszą być fabrycznie nowe, bez wad i zgodne pod wzg. jakości i technologii z przedstawionymi przez Wykonawcę wraz z ofertą i muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego wnioskami materiałowymi;

- 5) wykonanie niezbędnych prac demontażowych i innych budowlanych w zakresie niezbędnym do wykonania prac modernizacyjnych związanych z przedmiotem umowy. Pracownicy Wykonawcy wytypowani do prowadzenia prac modernizacyjnych są bezwzględnie zobligowani do przestrzegania wymagań wynikających z przebywaniem w strefie czystej SUW, w tym zabezpieczenia miejsca prowadzonych prac i posiadania kwalifikacji wraz z aktualnymi dopuszczeniami lekarskimi do celów sanitarno-epidemiologicznych;
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu:
 - zdemontowanych wirników z pomp NB 80 200/206,
 - zdemontowanych falowników,
 - szaf elektrycznych znajdujących się przy pompach nr 3, 4, 5, 6, 7, i 8,
 - szafy zasuw.

Wykonawca jest zobowiązany do utylizacji pozostałych elementów i materiałów pozostałych po rozbiórce z części ssawnej i tłocznej nowych pomp oraz zdemontowanych pomp nr 5, 6, 7, i 8 na własny koszt i z wykorzystaniem własnego transportu.

- 7) przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy na terenie Zamawiającego, pracownicy wytypowani przez Wykonawcę do prowadzenia prac modernizacyjnych zobowiązani są do zapoznania się z zasadami postępowania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na czas prac na terenie PWiK Sp. z o.o. w Ełku, w obecności koordynatora z zakresu BHP i ochrony PPOŻ wyłonionego przez Wykonawcę;
- 8) pracownicy Wykonawcy muszą być wyposażeni w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież na koszt Wykonawcy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa wypadków dotyczących pracowników przebywających w rejonie prowadzonych prac, szkód wynikających ze zniszczenia oraz innych zdarzeń losowych w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy;
- 10) montaż urządzeń i elementów układu pompowego i systemu sterowania z zachowaniem wymagań producentów w celu zachowania gwarancji;
- 11) ze względu na wykonywanie prac w strefie czystej na bieżąco muszą być prowadzone prace porządkowe w celu ograniczenia przedostawania się zanieczyszczeń na obiekcie;
- 12) wykonanie koniecznych przełączeń urządzeń oraz instalacji elektrycznych, zapewniających zasilenie i sterowanie szafą sterowniczą, pompami i innymi urządzeniami w zakresie prac modernizacyjnych;
- 13) wykonanie rozruchu urządzeń i prób ciśnieniowych, w uzgodnionym z Zamawiającym terminie w obecności przedstawiciela Zamawiającego, zakończonych wymaganymi protokołami;
- 14) przeszkolenie wytypowanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi i konserwacji zamontowanych urządzeń;
- 15) przygotowanie dokumentacji do odbioru pozwalającej na ocenę należytego wykonania zamówienia.

Do protokołu odbioru Wykonawca dołączy:

- a) dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych wyrobów budowlanych do obrotu na rynku krajowym wynikające z ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych (t. j. Dz.U. z 2021 poz. 1213).
- b) dokumentację techniczno-ruchową w języku polskim uwzględniającą:
 - instrukcję obsługi, eksploatacji i konserwacji w tym sposób postępowania w sytuacjach awaryjnych oraz wykaz części zamiennych,
 - schematy elektryczne i sterownicze.
- c) projekt powykonawczy obejmujący lokalizację zastosowanych urządzeń i elementów systemu sterowania (kable, sonda, elementy elektroenergetyczne, AKPiA) oraz układu pompowego (pompy, kształtki, króćce, łączniki). Projekt powykonawczy należy

przekazać Zamawiającemu w 2 egzemplarzach papierowych i 1 egz. w formacie pdf i dwg. Dodatkowo opis w formie skróconej okablowania oraz elementów szafy sterowniczej, zgodnie z dokumentacją powykonawczą, musi być dostępny przy szafie sterowniczej;

- 16) powiadamianie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy;
- 17) uczestniczenie w odbiorze końcowym, zakończonym protokołem odbioru;
- 18) zapewnienie serwisu gwarancyjnego. Rozpoczęcie czynności naprawczych musi nastąpić przed upływem 24 godzin od chwili zgłoszenia awarii;
- 19) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz ze schematem technicznym. Okablowanie oraz elementy szafy sterowniczej muszą być opisane zgodnie z dokumentacją powykonawczą. W formie skróconej muszą być dostępne przy szafie sterowniczej.

§ 4

1. Poza przysługującą rękojmią, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego przeglądu gwarancyjnego, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym lecz nie później niż na 14 dni przed upływem okresu gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt szkód i wad przedmiotu umowy, powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad przedmiotu umowy w terminie 24 godzin od momentu zgłoszenia wady przez Zamawiającego. Termin na usunięcie wad określony zostanie każdorazowo dwustronnym protokołem. W razie bezskutecznego upływu wyznaczonego w protokole terminu Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 5

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się w wysokości:
..... zł netto (słownie:
.....) powiększone o podatek VAT w obowiązującej stawce %
w kwocie zł (słownie:
.....), razem zł brutto (słownie:
.....) zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia
.....2026 r.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ostateczne i nie podlega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy (z zastrzeżeniem §13 ust. 2 pkt b), c) i d)).
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie po wykonaniu całości przedmiotu umowy i wymaganych odbiorach, potwierdzonych protokołami bez uwag.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, zarejestrowany przez Wykonawcę we właściwym urzędzie skarbowym, wskazany w fakturze z zastosowaniem mechanizmu MPP, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
5. Za termin opłacenia faktury uznaje się termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
7. Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru istotnych wad i usterek, bądź nie przygotowania do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru. W takiej okoliczności spisany zostanie protokół przerwania czynności odbiorowych.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, Strony ustalą nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,5% wartości umowy netto za każdy dzień zwłoki po terminie umownym określonym w §2.

10. Dzień zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru stanowi datę odbioru. Jeżeli czas trwania czynności odbiorowych przekroczy 3 dni robocze, datę odbioru stanowić będzie dzień podpisania protokołu odbioru przez Strony umowy bez uwag.
11. W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony. Dokonanie jednostronnego odbioru robót nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku sporządzenia protokołu odbioru wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami.
12. Wykonawca naprawi szkodę wynikającą z niewywiązania się przez niego z umowy, niezależnie od kar umownych przewidzianych w umowie.
13. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 848 000 02 10.
14. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:

§ 6

Strony ustalają wysokość odsetek za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowej na dzień płatności faktury, płatne na żądanie Wykonawcy.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu będzie przysługiwało uprawnienie do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o następujących okolicznościach:
 - 1) Wykonawca, po wcześniejszym wezwaniu do podjęcia prac w terminie 14 dni, opóźnia się z rozpoczęciem którejkolwiek z prac tak dalece, iż zachodzi uzasadniona wątpliwość, że nie wykona zamówienia w terminie,
 - 2) Wykonawca w sposób uporczywy i nagminny narusza przepisy BHP oraz przepisy przeciwpożarowe,
 - 3) Wykonawca, po wcześniejszym wezwaniu do zmiany sposobu wykonywania robót w terminie 14 dni, wykonuje je w sposób nieprawidłowy, w tym w szczególności używa materiałów i narzędzi niezgodnych z warunkami SIWZ, bądź nie zatwierdzonych przez Zamawiającego.
3. W przypadku przerwania robót na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania robót.
4. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi się w uzgodnionym przez Strony terminie do sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca sporządzi protokół jednostronnie.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 3 i 4 będzie podstawą do naliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, strona winna odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto umownego z wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 1.
7. Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia kary umownej na Wykonawcę w wysokości 0,5% wartości umowy netto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy względem terminu określonego w § 2 umowy.
8. Zamawiający wprowadza limit kar umownych na poziomie 20% wartości umowy.
9. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) Zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. Zmiana może nastąpić w przypadku zdarzeń losowych, powodujących utratę możliwości uczestnictwa osób w procesie inwestycyjnym. Nowe osoby muszą posiadać wiedzę i doświadczenie oraz legitymować się uprawnieniami analogicznymi do tych, których Zamawiający wymagał w SIWZ.

- 2) Zmiana ustawowej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT.
 - 3) Zaistnienie okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy.
10. Zmiany opisane w ust. 9 wymagają wcześniejszej zgody i zatwierdzenia Zamawiającego w trybie następującej procedury:
- 1) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmiany umowy w postaci aneksu wraz z pisemnym uzasadnieniem.
 - 2) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks.

§ 8

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej wykonania przedmiotu umowy, wyszczególnionej w § 5 ust. 1, co stanowi kwotę zł, słownie: w formie w dniu2026 r.
2. Zwrot oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie należytego zabezpieczenia umowy możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie. Zamawiający pozostawia w dokumentacji kopię dokumentu podpisaną za zgodność z oryginałem.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego w wysokości 70% w ciągu 30 dni od daty protokołu odbioru końcowego. W przypadku zabezpieczenia umowy w innej formie niż gotówka Wykonawca zobowiązany jest przed ww. zwolnieniem wnieść stosowne zabezpieczenie na pokrycie 30% wartości określonej w ust.1.
4. Zwolnienie kwoty zgodnie z ust. 3 nastąpi pod warunkiem usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych w tym okresie wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem podpisanym przez Strony umowy.
5. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 14 dni od daty upływu okresu gwarancji, o której mowa w §4 ust. 1, pod warunkiem protokolarnego stwierdzenia przez Strony braku wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość minimum 3 000 000,00 złotych.

§ 9

1. Z ramienia Wykonawcy za koordynację pracami i nadzór nad wykonaniem umowy odpowiedzialny jest :

.....

2. Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą reprezentują:
Adam Fiedorczyk, tel. 87 621 84 34, adres e-mail: fiedorczyk@pwikelk.pl
Janusz Gałaszewski, tel. kom. 500 101 318, adres e-mail: galaszewski@pwikelk.pl

lub osoba upoważniona przez Zamawiającego.

§ 10

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania wymagań środowiskowych Zamawiającego. Wykonawca akceptując postanowienia niniejszej umowy jednocześnie potwierdza, że spełnia wymagania środowiskowe Zamawiającego poprzez:

- 1) gromadzenie, przechowywanie i zbywanie odpadów zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami;
- 2) podczas realizacji prac wszelkie zdarzenia, wypadki, awarie mogące mieć wpływ na środowisko będzie poprzez odpowiednie zabezpieczenie ograniczać i nadzorować, a w przypadku ich wystąpienia podejmować działania w celu minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko;
- 3) przy posługiwaniu się substancjami niebezpiecznymi uwzględni karty charakterystyk tych substancji.

§ 11

Administratorem danych osobowych dotyczących osób reprezentujących Wykonawcę będzie Zamawiający. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych - rodo@pwikelk.pl

1. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
2. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty wykonujące usługi dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Elku przy ul. Suwalska 64, na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz inni jeżeli będzie to wynikać z przepisów prawa;
3. Dane osobowe nie będą przekazane odbiorcom do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wynikający z przepisów prawa;
5. Strony posiadają prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
6. Strony posiadają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
7. Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, konsekwencją odmowy podania danych osobowych będzie brak możliwości podpisania i realizacji Umowy;
8. Administrator Danych Osobowych nie podejmuje w sposób zautomatyzowany decyzji oraz nie profiluje danych osobowych;
9. Administrator Danych Osobowych nie planuje przetwarzać danych osobowych w celu innym niż cel, w jakim dane osobowe zostaną zebrane.
10. Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.
11. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy mają charakter poufny i mogą być zarówno w trakcie jak i po zrealizowaniu umowy udostępnione osobom trzecim jedynie za zgodą Zamawiającego. Powyższe zobowiązanie obowiązuje przez okres 10 lat od daty otrzymania tych informacji.

§ 12

Na potrzeby niniejszej umowy, na czas jej realizacji, Wykonawca składa oświadczenia:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

3. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

§ 13

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy, dla swej ważności, wymagają zawarcia aneksu, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - a) zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu umowy. Zmiana może nastąpić w przypadku zdarzeń losowych, powodujących utratę możliwości uczestnictwa osób w procesie inwestycyjnym. Nowe osoby muszą posiadać wiedzę i doświadczenie oraz legitymować się uprawnieniami analogicznymi do tych, których Zamawiający wymagał w SIWZ;
 - b) zmiana ustawowej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT;
 - c) zaistnienie okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania oferty lub realizacji przedmiotu umowy, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
 - d) aktualizacja rozwiązań modernizacyjnych, np. z uwagi na konieczność zastosowania rozwiązań równoważnych ze względów technicznych.
3. Zmiany opisane w ust. 2 wymagają wcześniejszej zgody i zatwierdzenia Zamawiającego w trybie następującej procedury:
 - a) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmiany umowy w postaci aneksu lub wniosek o sporządzenie aneksu przez Zamawiającego wraz z pisemnym uzasadnieniem przez Wykonawcę zaistnienia okoliczności, które wpłynęły na potrzebę sporządzenia aneksu i przedstawieniem dokumentów, które ten fakt potwierdzają;
 - b) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany, ewentualnie przygotowany przez Zamawiającego aneks.

§ 14

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia ewentualnych kwestii spornych wynikłych w trakcie realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Wykonawca lub Zamawiający nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.
4. Wykonawca lub Zamawiający nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa budowlanego i Kodeksu Cywilnego.

§ 16

1. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

