

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa: PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów: Agata Korolczuk tel. (87) 621-84-19 Cezary Woźniak tel. (87) 621-84-22
Adres ul. Suwalska 64	Kod pocztowy 19-300
Miejscowość EŁK	Województwo WARMIŃSKO - MAZURSKIE
Telefon (087) 621-84-00	Telefon (087) 621-84-00
Poczta elektroniczna (e-mail) sekretariat@pwikelk.pl	Adres internetowy (URL) www.pwikelk.pl

2. TRYB ZAMÓWIENIA

POSTĘPOWANIE SEKTOROWE PROWADZONE BĘDZIE WEDŁUG REGULAMINU WEWNĘTRZNEGO UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

3. SPOSÓB UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

SPECYFIKACJĘ MOŻNA OTRZYMAĆ W WERSJI ELEKTRONICZNEJ, UMIESZCZONEJ NA STRONIE INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO LUB W WERSJI PAPIEROWEJ NA PISEMNY WNIOSEK ZAINTERESOWANEGO.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1 Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA PRZEBUDOWĘ STACJI UZDATNIANIA WODY DLA MIASTA EŁKU

4.2 Opis przedmiotu zamówienia

Kody CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Przykopcze koło Ełku, w branży technologicznej, budowlano-konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej, automatyki i AKPiA, obejmującą proces filtracji wody surowej z wprowadzeniem pełnej automatyzacji płukania filtrów i nadzoru nad pracą układu.

4.3 Ogólny zakres prac projektowych:

- wymiana filtrów na nowe (pionowe lub poziome), wymiana orurowania i osprzętu (średnice zależne od przyjętych założeń),
- wymiana rur przechodzących przez ściany budynku:
 - wody surowej DN-500,
 - wody do płukania filtrów DN-400,
 - zasuw odcinających i przełączeniowych przy zbiornikach wody uzdatnionej,
 - rurociągu wody popłucznej DN-500,
- modernizacja systemu sterowania wraz z wprowadzeniem danych do SCADY,

Związek
Gospodarczy
Wodociągów
Polskie

- 4) wymiana instalacji elektrycznej i energetycznej z RNN włącznie,
- 5) dostawa i montaż sprężarek wyposażonych w system uzdatniania powietrza,
- 6) wykonanie instalacji do dozowania podchlorynu sodu,
- 7) wymiana pomp do płukania filtrów w przypadku, gdy zmienią się parametry pracy filtra
- 8) wymiana zbiorników ciśnieniowych sprężonego powietrza,
- 9) prace budowlano-montażowe, stolarskie i wykończeniowe.
- 10) inne prace i zagadnienia, niewyszczególnione powyżej, jeśli Zamawiający uzna za konieczne do uwzględnienia w dokumentacji w trakcie wspólnej z Wykonawcą analizy rozwiązań ogólnych i szczegółowych.

4.4 Dokumentacja projektowa obejmuje następujące opracowania i dokumenty:

- 1) Koncepcja modernizacji SUW (2 egz. + 1 egz. w cyfrowym formacie pdf) wraz z harmonogramem prac modernizacyjnych. Zamawiający wymaga aby Wykonawca w terminie 4 tygodni od daty podpisania umowy przygotował wstępną, wariantową koncepcję modernizacji SUW w zakresie technologii filtracji wody surowej uwzględniając m.in.:
 - a) zachowanie dwustopniowej filtracji wody surowej,
 - b) analizę dostępnych technologii filtracji wody,
 - c) zapewnienie obecnych parametrów pracy SUW pod względem wydajności i potencjalnej możliwości zwiększenia wydajności,
 - d) wybór optymalnego wariantu modernizacji pod względem technicznym i ekonomicznym zapewniającego nie gorsze, niż obecnie, parametry wody uzdatnionej,
 - e) funkcjonalność rozwiązań, łatwość eksploatacji, konserwacji i remontu urządzeń i armatury,
 - f) energooszczędność przyjętych rozwiązań szczegółowych w zakresie optymalizacji zapotrzebowania na moc urządzeń elektrycznych i układu jako całość,
 - g) Wykonawca musi przeanalizować cały proces ujmowania i uzdatniania wody SUW w celu zaprojektowania niezbędnych prac adaptacyjnych we wszystkich branżach,
 - h) system sterowania procesem filtracji musi zostać wdrożony jako element już funkcjonującego systemu sterowania procesami w SUW i musi być w pełni kompatybilny i funkcjonalnie dostosowany do wizualizacji procesów technologicznych oraz umożliwiać rozbudowę komunikacji z jednostkami zewnętrznymi Zamawiającego.
 - i) Koncepcja musi uwzględniać taki plan prac modernizacyjnych, aby na każdym etapie robót Zamawiający mógł utrzymać ciągłość pracy SUW.
- 2) Wielobranżowe projekty budowlane (5 egz. + 1 egz. w cyfrowym formacie pdf i formacie edytowalnym doc i dwg), opracowane zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju I Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. z 2021 r. Dz.U. poz. 2454-z późn. zm.). Projekty będą podstawą do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę.
- 3) Informacje Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) (2 egz. + 1 egz. w cyfrowym formacie pdf i formacie edytowalnym doc) w zakresie wszystkich branż, wykonane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu

Centralny
OŚRODEK POMOCY
TECHNICZNEJ
WODOCIĄGÓW
POLSKIEJBALTIC ORGANIZATION FOR
SUSTAINABLE DEVELOPMENT
BOS
EKSPERTYZA
ZESPOŁU
MAZURSKIEJKRAJOWA IZBA
GOSPODARCZA

bezpieczeństwa ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. nr 120 poz.1126 z późn. zm.);

- 4) Przedmiary robót (2 egz. + 1 egz. w cyfrowym formacie pdf i formacie edytowalnym ath) – wykonane zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju I Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r. , poz. 2458 z późn. zm.).
- 5) Kosztorysy inwestorskie (2 egz. + 1 egz. w cyfrowym formacie pdf i formacie edytowalnym ath) – wykonane zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju I Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r. , poz. 2458 z późn. zm.).
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (2 egz.) – STWiOR – wykonane zgodnie z zapisami rozporządzenia wymienionego pkt 5).
- 7) Wielobranżowe Projekty Techniczne (5 egz. + 1 egz. w cyfrowym formacie pdf i formacie edytowalnym doc i dwg), będące podstawą do ogłoszenia zamówień publicznych, opracowane zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

4.5 Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania własnych pomiarów inwentaryzacyjnych na obiekcie w zakresie przedmiotu zamówienia oraz zweryfikowania materiałów źródłowych przekazanych przez Zamawiającego w formie dokumentacji projektowej archiwalnej,
- 2) terminowego wykonania prac projektowych,
- 3) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ,
- 4) uzgodnienia z Zamawiającym koncepcji modernizacji wraz z harmonogramem, a także uzgadniania dokumentacji projektowej na poszczególnych etapach jej opracowania. Wszelkie rozwiązania szczegółowe wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag Zamawiającego w zakresie rozwiązań technicznych, technologicznych i materiałowych, przy czym żadne zatwierdzenie Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady przedmiotu zamówienia,
- 5) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, obowiązującymi normami i sztuką budowlaną, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i posiadające ważne zaświadczenia z właściwej Izby Inżynierów,
- 6) zapewnienia nadzoru autorskiego nad realizowanym zadaniem przez autorów projektu. Sprawowanie nadzoru autorskiego uregulowane będzie niezależną umową po wyborze przez Zamawiającego wykonawców robót budowlano montażowych,
- 7) dokonania uzgodnień niezbędnych do realizacji zamówienia w zakresie BHP, PPOŻ i Inspekcji Sanitarnej.

4.6 Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy terenu inwestycji pod nadzorem Zamawiającego,
- 2) udostępnienia Wykonawcy wszelkich materiałów pomocnych w wykonaniu przedmiotu zamówienia po uzgodnieniu zakresu (np. dokumentacji archiwalnej wg potrzeb Wykonawcy).

4.7 W ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy, Wykonawca dokona przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów zgodnie z zapisami SIWZ.

4.8 Nie dopuszcza się złożenie oferty częściowej.

4.9 Nie przewiduje się zamówień uzupełniających.

4.10 Nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- rozpoczęcie od dnia zawarcia umowy,
- zakończenie **do 27.11.2026 r.**

6. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki wymienione w §8 ust.1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych Zamawiającego:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia z potwierdzeniem wymaganym przez Zamawiającego i opisanym w SIWZ;
- 3) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Wykonawca spełni warunki określone w punktach 1,2,3,4 jeśli złoży oświadczenie w trybie § 8 ust. 1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych, (Załącznik nr 3 i 4 do SIWZ).

- 5) Wykonawcy zobowiązują się do uwzględnienia wymagań środowiskowych Zamawiającego. Potwierdzeniem spełnienia warunku jest oświadczenie Wykonawcy (Załącznik nr 5 do SIWZ).
- 6) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie §8 ust.7 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu niespełniania warunków, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 6 do SIWZ);
 - b) oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków (Załącznik nr 7 do SIWZ);
 - c) oświadczenie stanowiące wypełnienie klauzuli sankcyjnej, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), (Załącznik nr 6 do SIWZ).

Stwierdzenie spełnienia w/w warunków odbędzie się poprzez analizę i ocenę dokumentów przez powołaną komisję przetargową, według zasady spełnia/nie spełnia.

7. DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW DO ZŁOŻENIA OFERTY

W celu złożenia przez Wykonawcę oferty, Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez przedstawiciela Wykonawcy wizji lokalnej. Stanowi ona potwierdzenie zapoznania się Wykonawcy z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga złożenia dokumentów:

- 1) formularz ofertowy wg Załącznika nr 1 do SIWZ,
- 2) oświadczenia Wykonawcy wg Załączników nr 3, 4, 5, 6, 7 do SIWZ,
- 3) oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej wg Załącznika nr 8 do SIWZ,
- 4) dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Wykonawcy zgodnie z wymaganiami SIWZ i wykazem przedstawionym w Załączniku nr 3 do SIWZ,
- 5) dokument potwierdzający wniesienie wymaganego wadium do postępowania.

Oferta musi być złożona zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.



Związek Gmin i Gospodarczy Wodociągów i Kanalizacji Polskiej

BIAŁOSTOCKI OŚRODEK SZKOLENIOWY
SPÓŁKA KAPITAŁOWA
EKSPERT
DZIAŁ
MAZURSKIEJ

KVALIFIKACJA I GAWANTOWANA

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM

Zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia należy kierować pisemnie na adres Zamawiającego, wyłącznie za pomocą poczty elektronicznej: sekretariat@pwikelk.pl

Zapytania należy składać nie później niż do dnia 05.05.2026 r. do godz. 12⁰⁰. Zamawiający przedstawi treść odpowiedzi na swojej stronie internetowej www.pwikelk.pl w dziale PRZETARGI, będącej stroną prowadzonego postępowania bez ujawniania źródła zapytania. Zapytanie złożone po wyżej wymienionym terminie pozostanie bez odpowiedzi.

9. WYMAGANE ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY ORAZ WADIUM

- 1) Zamawiający będzie żądał od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
- 2) Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o wartości 5 % ceny całkowitej złożonej oferty zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.

10. KRYTERIA OCENY OFERT

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena (cena – 100 %)

W postępowaniu zostanie wybrana najkorzystniejsza oferta tzn. oferta z najniższą ceną. Porównania, oceny oraz wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający dokona wyłącznie spośród ofert, które są zgodne w kwestii sposobu ich sporządzenia, a także oferowanego przedmiotu i warunków realizacji zamówienia, ze wszystkimi wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do dnia **12.05.2026 r. do godziny 12⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego: 19 - 300 ELK, UL. SUWALSKA 64, zgodnie z wytycznymi w SIWZ.

Wszystkie dokumenty składające się na ofertę należy umieścić w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SIWZ.

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ – 30 dni.**13. DATA, GODZINA I MIEJSCE OTWARCIA OFERT**

Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego: 19 - 300 ELK, UL. SUWALSKA 64, w dniu **12.05.2026 r. o godzinie 12¹⁵**.

14. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**15. ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA NA KAŻDYM ETAPIE.**

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU
Andrzej Sewastianowicz
Andrzej Sewastianowicz

