

Ełk, 09.07.2026 r.

Nr sprawy DT.240.1.15.2026

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w ramach zamówień sektorowych
o wartości poniżej 5 538 000 euro dla robót budowlanych
(według Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych
w trybie przetargu nieograniczonego) pn.

MODERNIZACJA ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA BUDYNKU NAPOWIERZANIA STACJI UZDATNIANIA WODY PWIK SP. Z O. O. W EŁKU

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Sewastianowicz
.....

data

09/07/2026
.....

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Suwalska 64; 19-300 Elk, tel. (87) 621 84 00, poczta e-mail: sekretariat@pwikelk.pl, zwane dalej Zamawiającym, zaprasza do składania ofert w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu na:

**MODERNIZACJĘ ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA
BUDYNKU NAPONOWIERZANIA STACJI UZDATNIANIA WODY
PWIK SP. Z O. O. W EŁKU**

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia i kody CPV:

Kody CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa modernizacja Rozdzielnicy Głównej Niskiego Napięcia budynku napowietrzania Stacji Uzdatniania Wody PWiK Sp. z o. o. zlokalizowanej w Przykopce k. Elku, zwanej w dalszej części postępowania RGnN.

Wymagania ogólne Zamawiającego, wynikające z charakteru prowadzonej modernizacji:

- podstawową zasadą planowania i realizacji robót przez Wykonawcę jest konieczność utrzymania ciągłości pracy Stacji Uzdatniania Wody (SUW);
- Wykonawca wyłoniony do realizacji przedmiotu zamówienia, na co najmniej 14 dni przed planowanym terminem przystąpieniem do prac ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt wykonawczy zawierający schematy techniczne przedstawiające rozwiązania techniczne, zastosowane urządzenia (z podaniem producenta, modelu i typu), aparaty, zabezpieczenia, kable i inne materiały zaplanowane do wykonania zamówienia, w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego;
- żadne czynności Wykonawcy nie mogą odbywać się bez uzgodnienia i nadzoru ze strony Zamawiającego. Każda zmiana przyjętego i uzgodnionego harmonogramu prac modernizacyjnych i projektu wykonawczego musi być poprzedzona analizą bezpieczeństwa i możliwości zachowania ciągłości pracy Stacji Uzdatniania Wody.

Charakterystykę przedmiotu zamówienia zawarto w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym Zał. nr 1 A do SIWZ.

Przedmiot zamówienia obejmuje zakres prac:

- 1) demontaż starej rozdzielnicy RGnN budynku napowietrzania,
- 2) demontaż szafy komunikacyjnej,
- 3) demontaż szafek pomocniczych w pomieszczeniu
- 4) demontaż szafy automatyki,
- 5) demontaż centrali wentylacyjnej,
- 6) budowa rozdzielnicy z zachowaniem funkcjonalności oraz 20% rezerwy pól odpływowych,
- 7) budowa automatyki z zachowaniem funkcjonalności i dodaniem opomiarowania,
- 8) dostosowanie istniejących kanałów technicznych do posadowienia nowych szaf,
- 9) renowacja pomieszczenia rozdzielni obejmująca malowanie farbami elektroizolacyjnymi, pyłoszczelnymi oraz naprawa i uzupełnienie przepustów kablowych,
- 10) modernizacja oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego o ile zajdzie konieczność dostosowania do obecnych norm i przepisów,
- 11) montaż i uruchomienie nowej rozdzielnicy,
- 12) montaż i uruchomienie nowej szafy automatyki,
- 13) montaż i uruchomienie nowej szafy komunikacyjnej oraz pomocniczej,
- 14) montaż i uruchomienie nowej centrali wentylacyjnej,
- 15) wykonanie wymaganych badań i pomiarów,
- 16) szkolenie obsługi.
- 17) przygotowanie dokumentacji powykonawczej i ustalenie terminu odbioru prac modernizacyjnych.

2. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Udostępnienie Wykonawcy posiadanej dokumentacji technicznej, obejmującej rysunki techniczne i wytyczne eksploatacji instalacji znajdujących się w budynku napowietrzania w Stacji Uzdatniania Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku, zgodnie z zakresem przedmiotu zamówienia.
- 2) Uzgodnienie lub wniesienie uwag do przygotowanego przez Wykonawcę oraz zaproponowanych przez Wykonawcę terminów dostaw i harmonogramu realizacji prac modernizacyjnych.
- 3) Analiza rozwiązań technicznych i materiałowych zaproponowanych przez Wykonawcę, którego oferta została wyłoniona do realizacji przedmiotu zamówienia, w postaci projektu wykonawczego.
- 4) Przeszkolenie wytypowanych przez Wykonawcę pracowników do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie zasad postępowania i BHP obowiązujących na terenie PWiK Sp. z o. o. w Ełku.
- 5) Przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 14 dni od daty podpisania umowy lub innym uzgodnionym przez strony zawartej umowy.
- 6) Bezpośredni nadzór, pracowników Zamawiającego, w czasie wykonywania przez Wykonawcę koniecznych przełączeń urządzeń oraz instalacji elektrycznych i automatyki, we wcześniej ustalonym terminie.
- 7) Przeprowadzenie wymaganego szkolenia wytypowanych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zamontowanych urządzeń w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
- 8) Uczestniczenie w odbiorze końcowym z odbiorem dokumentacji powykonawczej.

3. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Przeprowadzenie wymaganej do złożenia oferty wizji lokalnej, której potwierdzeniem jest Załącznik nr 8 do SIWZ, w terminie wcześniej ustalonym z Zamawiającym. W czasie wizji przedstawiciel Wykonawcy będzie miał możliwość dokonania wglądu do dokumentacji technicznej posiadanej przez Zamawiającego, obejmującej zakres przedmiot zamówienia.
- 2) Wykonanie wszelkich niezbędnych pomiarów na obiekcie w celu przygotowania oferty.
- 3) Przygotowanie harmonogramu planowanych dostaw i prac modernizacyjnych uwzględniającego konieczność utrzymania ciągłości pracy SUW.
- 4) Przedstawienie Zamawiającemu rozwiązań technicznych i proponowanych materiałów przez Wykonawcę, którego oferta została wyłoniona do realizacji przedmiotu zamówienia, w formie projektu wykonawczego, który musi uzyskać akceptację Zamawiającego.
- 5) Zaoferowane przez Wykonawcę materiały muszą spełniać wymogi Zamawiającego określone w SIWZ i OPZ. Wszystkie zastosowane materiały do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe, kompletne i bez wad. Zamawiający wymaga zastosowania do modernizacji aparatury firmy Schneider, ze względu na pozostałą infrastrukturę i prowadzone prace modernizacyjne w zakresie układów automatyki i układów elektrycznych w przedsiębiorstwie.
- 6) Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizacją przedmiotu zamówienia. Osoby wyznaczone przez Wykonawcę do kierowania pracami modernizacyjnymi muszą posiadać odpowiednie doświadczenie i wymagane kwalifikacje zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 A do SIWZ.
- 7) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem, obowiązującymi normami, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, dopuszczenia lekarskie do celów sanitarno-epidemiologicznych, przeszkolonych w zakresie BHP i PPOŻ oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
- 8) Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego, pracownicy wytypowani przez Wykonawcę do prowadzenia prac zobowiązani będą do zapoznania się z zasadami postępowania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi w PWiK Sp. z o. o. w Ełku. Pracownicy Wykonawcy muszą być wyposażeni w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa wypadków dotyczących pracowników przebywających w rejonie prowadzonych prac, szkód wynikających ze zniszczenia oraz innych zdarzeń losowych

w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu zamówienia.

- 9) Dostawa na teren Ujęcia Wody w Przykopcze k. Ełku, własnym transportem i na własny koszt, elementów układów, urządzeń oraz innych części wymaganych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 10) Wykonanie niezbędnych prac, związanych z przygotowaniem i zabezpieczeniem miejsca do wykonania prac modernizacyjnych pod nadzorem kierownika obiektu i Głównego Energetyka i stosując się bezwzględnie do ich wytycznych.
- 11) Zdemontowane w wyniku prac demontażowych elementy układów i urządzenia, do których należą:
 - a) dotychczas pracująca rozdzielnica RGnN budynku napowietrzania,
 - b) centrala wentylacyjna,
 - c) inne elementy zdemontowane np. urządzenia, aparaty czy mocowania o ile Zamawiający potwierdzi, że nie wymaga ich pozostawienia w budynku napowietrzania SUW po pracach modernizacyjnych,
 - d) elementy oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego, które nie zostaną ponownie zamontowaneWykonawca, na własny koszt i z wykorzystaniem własnego transportu, jest zobowiązany zutylizować bez obarczania Zamawiającego kosztami utylizacji.
- 12) Zdemontowane w wyniku prac demontażowych elementy układów i urządzenia, do których należą:
 - a) szafa komunikacyjna,
 - b) szafki pomocnicze w pomieszczeniu,
 - c) szafa automatyki,muszą być protokolarnie przekazane Zamawiającemu.
- 13) Montaż dostarczonych urządzeń i elementów układów elektrycznych i automatyki.
- 14) Roboty porządkowe i naprawcze w przypadku uszkodzenia elementów niezwiązanych bezpośrednio z realizowaną inwestycją, w obrębie prowadzonych prac modernizacyjnych.
- 15) Wykonanie koniecznych przełączeń urządzeń oraz instalacji elektrycznych, zapewniających zasilenie i sterowanie przepustnicami i pompami w zakresie prac modernizacyjnych wyłącznie pod nadzorem wytypowanych przedstawicieli Zamawiającego.
- 16) Przeszkolenie wytypowanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi i konserwacji zamontowanych urządzeń i elementów układów.
- 17) Przygotowanie dokumentacji odbioru robót pozwalającej na ocenę należytego wykonania zamówienia. Do protokołu odbioru Wykonawca jest zobowiązany dołączyć:
 - a) kompletną dokumentację powykonawczą rozdzielnicy:
 - dokumentacja powykonawcza w oparciu o projekt wykonawczy,
 - wymagane prawem atesty i deklaracje,
 - instrukcję obsługi w języku polskim, eksploatacji i konserwacji w tym sposób postępowania w sytuacjach awaryjnych oraz wykaz części zamiennych,
 - schematy elektryczne i sterownicze;
 - b) Instrukcję Organizacji Eksploatacji nowej RGnN,
 - c) dokumenty przeprowadzonego szkolenia dla wytypowanych przedstawicieli Zamawiającego,
 - d) schemat topologii sieciowej Ethernet Modbus TCP szaf RGNN, komunikacyjnej, pomocniczej, automatyki,
 - e) schemat szafy AKPiA
 - f) zestawienie nakładów na poszczególne środki trwałe w formie uzgodnionej przez Zamawiającego.

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom

Wykonawca na co najmniej 7 dni przed zamiarem powierzenia części robót Podwykonawcom, przedstawi Zamawiającemu projekty umów z Podwykonawcami. Jeżeli Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od ich otrzymania nie zgłosi uwag i zastrzeżeń, Wykonawca przyjmie, że projekt umowy został zaakceptowany. Każdorazowa zmiana Podwykonawców w trakcie

realizacji umowy wymaga zatwierdzenia Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą oraz takiej, która nie będzie przewidywała możliwości przekazywania wynagrodzenia przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcy, na podstawie faktur wystawionych przez Podwykonawcę. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części robót Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za całość robót oraz nie ogranicza jego obowiązków wynikających z gwarancji należytego wykonania umowy i rękojmi.

5. Okres gwarancji

- 1) Poza przysługującą rękojnią, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty protokołu odbioru końcowego.
- 2) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego przeglądu gwarancyjnego do wykonania w terminie uzgodnionym z Zamawiającym lecz nie później niż na 14 dni przed upływem okresu gwarancji.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt szkód i wad przedmiotu umowy, powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji.
- 4) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad przedmiotu zamówienia w terminie 12 godzin od momentu zgłoszenia wady przez Zamawiającego. Termin na usunięcie wad określony zostanie każdorazowo dwustronnym protokołem. W razie bezskutecznego upływu wyznaczonego w protokole terminu Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
- 5) Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

6. Termin realizacji przedmiotu Umowy:

- rozpoczęcie - od dnia podpisania umowy po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji przedstawionego projektu wykonawczego. Terminy wszystkich prac modernizacyjnych muszą być zgodne z terminami określonymi w harmonogramie zatwierdzonym przez Zamawiającego;
- zakończenie – do dnia 30 listopada 2026 r.

7. Wizja lokalna

Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej, przed złożeniem oferty, mającej na celu zapoznanie się z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz rzetelnego określenia ceny oferty.

Termin przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę, wymaga wcześniejszego ustalenia z pracownikiem Zamawiającego. W tym celu należy skontaktować się z osobą odpowiedzialną za koordynację prac obejmujących realizację przedmiotu zamówienia:

- 1) Kierownikiem Stacji Uzdatniania Wody PWiK Sp. z o.o. w Ełku:
Janusz Gałaszewski, tel. kom. 500 101 318, adres e-mail: galaszewski@pwikelk.pl
- 2) Kierownikiem Działu Automatyki PWiK Sp. z o.o. w Ełku
Adam Fiedorczyk, tel. kom. 501 131 543, adres e-mail: fiedorczyk@pwikelk.pl
- 3) Głównym Energetykiem PWiK Sp. z o.o. w Ełku:
Waldemar Klimach, tel. 605 047 317, adres e-mail: klimach@pwikelk.pl

Potwierdzeniem odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej jest oświadczenie stanowiące Załącznik nr 8 do SIWZ, które musi być złożone wraz z ofertą.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

10. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

II. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki wymienione w § 8 ust.1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych:

- 1.1 Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Wykonawca spełni warunek, jeśli złoży oświadczenie w trybie § 8 ust. 1 Regulaminu wewnętrznego zamówień publicznych (Załącznik nr 4 do SIWZ).
- 1.2 Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia. Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaze, że w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej 2 roboty lub prace modernizacyjne polegające na montażu lub wymianie rozdzielnic głównych o prądzie znamionowym nie mniejszym niż 500A. Potwierdzeniem spełnienia opisanego warunku udziału w postępowaniu jest złożenie wymaganego oświadczenia, wykazu wykonanych robót wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie w trybie § 8 ust. 1 Regulaminu wewnętrznego zamówień publicznych (Załącznik nr 3 do SIWZ). Wykaz wykonanych robót musi zawierać ich rodzaj, datę wykonania i dane podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączniki w postaci dowodów, potwierdzających że zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa wyżej są:
 - a) referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego wykonywane były roboty budowlane;
 - b) poświadczenie odbiorcy robót, z tym że w odniesieniu do robót nadal wykonywanych, poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - c) oświadczenie Wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w pkt. a) i b).
- 1.3 Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca spełni warunek, jeśli złoży oświadczenie w trybie § 8 ust. 1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych (Załącznik nr 4 do SIWZ). Wykonawca, którego oferta zostanie przez Zamawiającego wybrana do realizacji przedmiotu zamówienia, jest zobowiązany do wykazania, że do wykonania zamówienia dysponuje osobami:
 - a) projektant – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz aktualna przynależność do PIIB.
 - b) kierownik robót – posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności elektrycznej bez ograniczeń.
 - c) Monterzy i/lub pomiarowcy – posiadający aktualne świadectwa kwalifikacyjne SEP typu „E” (Eksploatacja) oraz „D” (Dozór) z uprawnieniami do wykonywania prac kontrolno-pomiarowych dla urządzeń powyżej 1 kV (jeśli dotyczy transformatorów) lub do 1 kV.
- 1.4 Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Wykonawca spełni warunek, jeśli złoży oświadczenie w trybie § 8 ust. 1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych (Załącznik nr 4 do SIWZ).
- 1.5 Wykonawcy zobowiązują się do uwzględnienia wymagań środowiskowych Zamawiającego. Potwierdzeniem spełnienia warunku jest oświadczenie Wykonawcy (Załącznik nr 5 do SIWZ).
- 1.6 W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w § 8 ust. 7 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych (Załącznik nr 6 do SIWZ).
- 1.7 Wykonawcy składając oświadczenia stanowiące wypełnienie klauzuli sankcyjnej, nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), (Załącznik nr 6 do SIWZ).
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, składając Zamawiającemu pełnomocnictwo. W takim przypadku Wykonawcy warunki określone

w pkt. 1.1.-1.5. mogą spełnić łącznie, natomiast spełnienie warunków opisanych w pkt. 1.6. i 1.7. musi wykazać każdy z Wykonawców. Jednocześnie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia.

3. Wykonawca nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- 2) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu, złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5. Stwierdzenie spełnienia ww. warunków odbędzie się poprzez analizę i ocenę dokumentów żądanych przez Zamawiającego od Wykonawcy przez powołaną komisję przetargową, według zasady spełnia/nie spełnia.

III. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 4 do SIWZ;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 3 do SIWZ wraz z wymaganym wykazem robót oraz dowodami należytego wykonania tych robót;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca na etapie oferty składa oświadczenie wg Załącznika nr 4 do SIWZ;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 4 do SIWZ;
- 5) zobowiązania do uwzględnienia wymagań środowiskowych Zamawiającego, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 5 do SIWZ;
- 6) braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 6 do SIWZ;
- 7) wypełnienia klauzuli sankcyjnej, Wykonawca składa oświadczenie wg Załącznika nr 6 do SIWZ.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczenia wg Załącznika nr 7 do SIWZ, potwierdzającego brak zaległości z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

2. Oferta Wykonawcy musi zawierać:

- 1) formularz ofertowy wg Załącznika nr 1 do SIWZ;

- 2) potwierdzenie zapoznania się z wymaganiami Zamawiającego określonymi w OPZ wg Załącznika nr 1 A do SIWZ;
- 3) oświadczenie Wykonawcy wg Załącznika nr 3 do SIWZ wraz z wymaganymi potwierdzeniami;
- 3) oświadczenia Wykonawcy wg Załączników nr 4, 5, 6 i 7 do SIWZ;
- 4) oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej wg Załącznika nr 8 do SIWZ;
- 5) dokument potwierdzający wniesienie wadium;
- 6) karty katalogowe na zaoferowaną aparaturę.
3. **Wszelkie oświadczenia, dokumenty oraz kserokopie muszą być uwierzytelnione w formie pisemnej własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.**
4. **Wszystkie dokumenty składające się na ofertę należy umieścić w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie, opisaniej nazwą i adresem Wykonawcy i opatrzonej tekstem:**

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.
19-300 ELK, UL. SUWALSKA 64

**OFERTA NA: MODERNIZACJĘ ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ
NISKIEGO NAPIĘCIA BUDYNKU NAPOWIETRZANIA
STACJI UZDATNIANIA WODY PWIK SP. Z O. O. W ELKU**
(Nie otwierać przed dniem 21.07.2026 r.)

5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
6. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
7. Oferta może być dostarczona osobiście, za pomocą poczty listem poleconym lub jako przesyłka kurierska. Nie dopuszcza się składania ofert za pomocą poczty elektronicznej.
8. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2022 poz. 1233 tj.), jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec tajności informacji dotyczących: nazwy (firmy), adresu, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji lub rękojmi i warunków płatności zawartych w ofercie oraz innych informacji stanowiących kryteria oceny ofert.

V. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERT

1. Cena oferty podana w formularzu oferty musi obejmować wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, oraz stanowić łączną cenę: wszystkich wymaganych prac modernizacyjnych, dostaw, kosztów transportu, wszystkich materiałów dodatkowych, usług i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z wytycznymi i zakresem określonym przez Zamawiającego w SIWZ w tym w Załączniku nr 1 A do SIWZ.
2. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca musi uwzględnić wszystkie warunki i wymagania Zamawiającego zawarte w SIWZ.
3. Za sposób przeprowadzenia kalkulacji ceny oferty odpowiada Wykonawca, który musi dokonać samodzielnie ustaleń pełnego zakresu prac modernizacyjnych według własnego doświadczenia oraz przeprowadzonej wizji lokalnej.
4. Ustalona przez Wykonawcę i podana w formularzu oferty wysokość wynagrodzenia jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru usług i innych świadczeń ponoszonych przez Wykonawcę i kosztów ich realizacji.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia i uważa się, że Wykonawca upewnił się, że cena oferty jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszelkich kosztów i wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z SIWZ.
6. Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zł/gr).

VI. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena (cena – 100 %)

W postępowaniu zostanie wybrana najkorzystniejsza oferta tzn. oferta z najniższą ceną. Porównania, oceny oraz wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający dokona wyłącznie spośród ofert, które są zgodne w kwestii sposobu ich sporządzenia, a także oferowanego przedmiotu i warunków realizacji zamówienia, ze wszystkimi wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać w sekretariacie siedziby Zamawiającego:

19 - 300 Elk, ul. Suwalska 64, w terminie do dnia **21.07.2026 r. do godz. 12⁰⁰**.

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego: 19-300 Elk ul. Suwalska 64, w dniu **21.07.2026 r. o godz. 12¹⁵**.

VIII. WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia wadium.

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości **30 000,00 PLN** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100)

1.1. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych,
- c) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

63 1020 4724 0000 3002 0005 6952 PKO BP S.A. Oddział w Elku

z dopiskiem „Wadium - postępowanie nr DT.240.1.15.2026”

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

1.2. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy dołączyć do oferty w oryginale.

1.3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

1.4. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie, według zasad określonych w §12 ust.7 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych.

1.5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o wartości 5 % ceny całkowitej złożonej oferty. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej do dnia podpisania umowy.

2.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych,
- c) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

63 1020 4724 0000 3002 0005 6952 PKO BP S.A. Oddział w Elku

z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - postępowanie nr DT.240.1.15.2026”

- 2.2. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 2.3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, w poręczeniu gwaranta lub poręczyciela winna być zawarta klauzula o bezwarunkowym i nieodwołalnym przekazaniu kwoty do wysokości określonej w ust. 2 niniejszego rozdziału na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał względem Zamawiającego zobowiązań wynikających z umowy. Treść gwarancji lub poręczenia nie może uzależniać jej realizacji od stwierdzenia bezsporności roszczenia przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
- 2.4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM

1. Zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia należy kierować pisemnie na adres Zamawiającego, wyłącznie za pomocą poczty elektronicznej: **sekretariat@pwikelk.pl**

Zapytania należy składać nie później niż do dnia 14.07.2026 r. do godz. 12⁰⁰. Zamawiający przedstawi treść wyjaśnienia na swojej stronie internetowej **www.pwikelk.pl** w dziale PRZETARGI, będącej stroną prowadzonego postępowania bez ujawniania źródła zapytania. Zapytanie złożone po wyżej wymienionym terminie pozostanie bez odpowiedzi.

2. Osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:

- 1) w sprawach formalno-prawnych:

Agata Korolczuk tel. 87 621 84 19, adres e-mail: agata.korolczuk@pwikelk.pl

- 2) w sprawach technicznych i organizacyjnych:

Waldemar Klimach, tel. 605 047 317, adres e-mail: klimach@pwikelk.pl

Adam Fiedorczyk, tel. kom. 501 131 543, adres e-mail: fiedorczyk@pwikelk.pl

Janusz Gałaszewski, tel. kom. 500 101 318, adres e-mail: galaszewski@pwikelk.pl / również w sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej.

XI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy, dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej oferty.
2. Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy, kopii opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na pełną wartość kwoty brutto w złożonej ofercie.
3. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, zgodnie z Załącznikiem do Zarządzenia nr 202/2024 Prezesa PWiK Sp. z o.o. w Ełku z dnia 11.03.2024 r. pod nazwą „Wymagania BHP i Ppoż. dla wykonawców zewnętrznych realizujących usługi i roboty budowlane na rzecz PWiK Sp. z o.o. w Ełku”.
4. Gdy zostanie złożona więcej niż jedna oferta, Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Gdy zostanie złożona tylko jedna oferta Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia

w terminie nie krótszym niż 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, ale nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

5. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, w szczególności aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS lub ewidencja działalności gospodarczej, pełnomocnictwo itp.), o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
6. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. Zmiana może nastąpić w przypadku zdarzeń losowych. Nowe osoby muszą posiadać wiedzę i doświadczenie oraz legitymować się uprawnieniami analogicznymi do tych, których Zamawiający wymagał w SIWZ;
 - 2) zmiana ustawowej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT;
 - 3) zaistnienia okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
 - 4) aktualizacja rozwiązań technicznych, np. z uwagi na wystąpienie kolizji lub konieczności zastosowania rozwiązań równoważnych ze względów technicznych.
7. Zmiany opisane w punkcie 6 wymagają wcześniejszej zgody i zatwierdzenia Zamawiającego w trybie następującej procedury:
 - 1) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmiany umowy w postaci aneksu wraz z pisemnym uzasadnieniem.
 - 2) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks.
8. **Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie.**

XII. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY.

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie regulaminu, można wnieść protest do Zamawiającego pisemnie w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
2. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz ofertowy - Załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Projekt umowy DT.240.1.15.2026 - Załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Opis Przedmiotu Zamówienia - Załącznik nr 1 A do SIWZ.
4. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunku posiadania wiedzy i doświadczenia - Załącznik nr 3 do SIWZ.
5. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu pozostałych warunków - Załącznik nr 4 do SIWZ.
6. Oświadczenie Wykonawcy o wymaganiach środowiskowych - Załącznik nr 5 do SIWZ.
7. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia oraz klauzula sankcyjna - Załącznik nr 6 do SIWZ.
8. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające brak zalegania z opłaceniem podatków i składek - Załącznik nr 7 do SIWZ.
9. Oświadczenie Wykonawcy o przeprowadzonej wizji lokalnej - Załącznik nr 8 do SIWZ.

Zatwierdzam:
PREZES ZARZĄDU

Andrzej Sewastianowicz
.....
podpis Zamawiającego

